

**Usnesení
z jednání Rady obce Chotěšov ze dne 28.6.2021**

I. Schvaluje

1. poplatek ve výši 300,- Kč včetně DPH za přepravu pivních setů a stanů technickými službami obce při jejich výpůjčce v katastrálním území obce Chotěšov a obcích spadajících pod územní samosprávný celek OÚ v Chotěšově.
2. uzavření a podpis smlouvy na pronájem pozemku parc. č. 1493 o výměře 3000 m² v k.ú. Mantov, obce Chotěšov s panem Danielem Vackem, bytem [REDACTED] Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou počínaje dnem 1.7.2021, s platbou nájemného ve výši 2,- Kč/m²/rok, a výpovědní lhůtou v trvání 3 měsíce.
3. udělení souhlasu s oplocením pozemku parc. č. 1493 o výměře 3000 m² v k.ú. Mantov, obce Chotěšov na základě žádosti pana Daniela Vacka, bytem [REDACTED]
4. uzavření a podpis Smlouvy na přeložku č. Z S24 12 8120078604 na stavbu Chotěšov, PJ, č.p. 3 – přeložka kNN mezi společností ČEZ DISTRIBUCE, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín 405 02, IČO: 27429035 a Obcí Chotěšov, se sídlem Plzeňská 88, Chotěšov 332 14, IČO: 00256706. Předpokládaná výše nákladů na realizaci činí 67.638,- Kč bez DPH.
5. oddělení části pozemku p.č. 502/1 a části pozemku p.č. 502/3 vše v k.ú. Chotěšov, obec Chotěšov v majetku města Plzně, sloužících jako příjezdová komunikace a udělení souhlasu s majetkovým převodem takto nově vzniklých pozemků obci Chotěšov.
6. ukončení Smlouvy o výpůjčce ze dne 19.10.2009 uzavřené mezi Krajským sdružením hasičů Plzeňského kraje, se sídlem Pobřežní 55/17, 301 00 Plzeň, IČO: 711 76 098 a obcí Chotěšov, se sídlem Plzeňská 88, 332 14 Chotěšov, IČO: 00256706 s tím, že datum ukončení smlouvy bude upřesněno po vzájemné dohodě smluvních stran.
7. uzavření a podpis nájemní smlouvy k bytu č.1 na adrese Plzeňská 434, Chotěšov s paní Dítou Hlinkovou, trvale [REDACTED] Náhradníkem č. 1 je paní Petra Gerhartová, trvale Tylova 426, Chotěšov. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 6.8.2021 do 31.12.2021, s tříměsíční výpovědní lhůtou a platbou nájemného ve výši 90,- Kč/m²/měsíc.
8. uzavření a podpis nájemní smlouvy na prostor určený k podnikání 88/3 umístěný ve 3. NP budovy OÚ Chotěšov na adrese Plzeňská 88, Chotěšov se společností JKL Praktik s.r.o., se sídlem Wolkerova 1390/29, Plzeň, IČO: 045 80 290. Smlouva se uzavírá od 1.10.2021 na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou v trvání 3 měsíce a platbou nájemného ve výši 105,- Kč/m²/měsíc.
9. uzavření a podpis smlouvy o smlouvě budoucí s paní Janou Kusovskou, trvale [REDACTED] [REDACTED] o zřízení věcného břemene uložení 2 ks kanalizační přípojky a 2 ks plynovodní přípojky ke stavbám rodinných domů na pozemku parc. č. 231/12 v obecním pozemku parc. č. 458 v k.ú. Losina, obec Chotěšov. Požadované stavební práce na přípojkách je nutno provést před zahájením stavby vodovodního přivaděče pro obec Losina.

10. uzavření a podpis smlouvy o smlouvě budoucí společnosti MV Projekt Klatovy s.r.o., se sídlem Šumavská 326, 339 01 Klatovy, IČO: 279 81 070 v zastoupení společnosti ČEZ DISTRIBUCE a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 247 29 035 o zřízení služebnosti uložení inženýrské sítě stavby IV-12-0017886/SOBS VB/2, Chotěšov, PJ, parc.č. 145/2 – kNN v obecním pozemku parc. č. 762/6 v k.ú. Chotěšov, obec Chotěšov.

11. ukončení nájemní smlouvy s manželi Monikou Slachovou a Zdeňkem Slachem, trvale [redacted] na části pozemků ve zjednodušené evidenci, původ grafický přidělový plán GP č. 380 a GP č. 693 v k.ú. Hořkovice u Chotěšova, obec Chotěšov o výměře 78 m². Smlouva se ukončuje dohodou ke dni 31.12.2020.

12. udělení výjimky dle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu – v souladu s článkem III/1.d) (o vyjmutí zakázky z působnosti této směrnice na základě předchozí písemné výjimky udělené zadavatelem) - na zpracování projektové dokumentace na akci „Mantov – chodník podél silnice II/230“ a „Pančava – chodník podél silnice II/230“.

13. uzavření a podpis smlouvy o dílo s firmou MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., se sídlem Tyršova 273, Chudenice, PSČ 339 01, IČO: 280 57 198, na zpracování projektové dokumentace na stavební akci „Mantov – chodník podél silnice II/230“ za nabídkovou cenu 452.803,- Kč bez DPH.

14. uzavření a podpis smlouvy o dílo s firmou MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., se sídlem Tyršova 273, Chudenice, PSČ 339 01, IČO: 280 57 198, na zpracování projektové dokumentace na stavební akci „Pančava – chodník podél silnice II/230“ za nabídkovou cenu 543.213,- Kč bez DPH.

15. přijetí dotace a podpis smlouvy o poskytnutí dotace od Plzeňského kraje z dotačního titulu „Č.2 Záchrana a obnova staveb drobné lidové architektury dotvářejících kulturní krajinu 2021“ na akci „Obnova pamětního kříže v obci Týnec u Chotěšova“ ve výši 30.000,- Kč.

16. přijetí dotace a podpis smlouvy o poskytnutí dotace od Plzeňského kraje z dotačního titulu „2021 Příspěvek na opravy menšího rozsahu u cisternové automobilové stříkačky nebo rychlého zásahového automobilu“ na akci „Obec Chotěšov: JSDHO Chotěšov, kat. III“ ve výši 72.900,- Kč.

17. přijetí dotace a podpis smlouvy o poskytnutí dotace Plzeňského kraje z dotačního titulu „Č. 1 Zachování a obnova pam. hodnoty a podstaty nem. kulturní památky nebo národní kult. Památky 2021“ na akci „Klášter Chotěšov – Obnova a statické zajištění podzemního systému štol – II. etapa“ ve výši 800.000,- Kč.

18. uzavření a podpis Smlouvy o využití obecního systému odpadového hospodářství a zajištění zpětného odběru elektrozařízení mezi smluvními stranami ELEKTROWIN a.s., se sídlem Michelská 300/60, 140 00 Praha 4, IČO: 272 57 843 a Obcí Chotěšov se sídlem Plzeňská 88, 332 14 Chotěšov, IČO: 002 56 706. Smlouva nahrazuje smlouvu ze dne 15.5.2006 uzavřenou dle dřívější právní úpravy (zákon č. 158/2001 Sb. O odpadech) platné do 1.1.2021.

19. zapůjčení dataprojektoru organizaci MKS Dobřany, se sídlem Nám. T.G.M. 5, Dobřany, na projekt Letní kino Dobřany, který se bude konat v termínu od 26.7.2021 do 8.8.2020 za poplatek 4.000,- Kč.

20. přijetí finančního daru z Tříkrálové sbírky ve výši 4.055,- Kč pro organizaci Základní škola Chotěšov a uděluje souhlasu s jeho čerpáním.

21. udělení výjimky z počtu dětí na jednu třídu pro školní rok 2021/2022 dle §2 odst. 2 zákona 14/2005 Sb., za předpokladu, že zvýšení počtu dětí ve třídě nebude na úkor kvality vzdělávací činnosti školy, a že budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví.

22. udělení souhlasu Správě kláštera premonstrátek v Chotěšově, z.ú. s podnájmem prostor kláštera a přilehlých pozemků parc. č. 14, 17, st. 4/6, st. 4/1, st. 4/2, st. 4/4 společnosti Partnership Pictures s.r.o., se sídlem Rybná 716/24, 110 00 Praha 1, IČO: 257 89 759 na dobu určitou od 7.7.2021 do 11.8.2021 za cenu 640.000,- Kč bez DPH.

II. Neschvaluje

1. žádost Diakonie Českobratrské církve evangelické, Středisko celostátních programů a služeb Čajkovského 1640/8, 130 00 Praha 3 Žižkov, IČO: 481 36 093 o finanční příspěvek ve výši 10.000,- Kč na poskytování sociální služby rané péče.

III. Bere na vědomí

1. návrh Dodatku nájemní smlouvy uzavřené mezi Českou poštou a obcí Chotěšov.

2. zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 7.6.2021.

3. zápis z 5. Jednání Výkonné rady Mikroregionu Radbuza v roce 2021, konaného v Dobřanech dne 3.6.2021.

4. Protokol o výsledku kontroly a metodické pomoci MÚ Stod u OÚ Chotěšov provedené dne 21.5.2021, za období 1.1.2020 – 31.12.2020.

IV. Ukládá

28/2021 - uveřejnit záměr pronájmu nebytových prostor bývalé školy č.p. 54, které jsou součástí st. parc. č. 67 o výměře 373 m², pozemku st. Parc.č. 67 o výměře 1200 m², pozemku parc. č. 25/4 o výměře 289 m², pozemku parc. č. 25/5 o výměře 70 m² a pozemku 25/6 o výměře 157 m² vše v k.ú. Týnec u Chotěšova, obec Chotěšov na úřední desce OÚ Chotěšov a po zákonem stanovené lhůtě pro zveřejnění předat RO ke stanovení podmínek.

Termín: 6-9/2021

Odpovídá: místostarosta

29/2021 - provedení pasportu poštovních schránek a schrán v majetku České pošty v katastrálním území obce Chotěšov a následné uzavření Dodatku nájemní smlouvy dle aktuálního stavu.

Termín: 6-9/2021

Odpovídá: místostarosta