

**Usnesení
z jednání Rady obce Chotěšov ze dne 10.1.2022**

I. Schvaluje

1. uzavření a podpis nájemní smlouvy na bytu č.1, na adrese Mantov 51 o velikosti 50,25 m² s panem Karlem Šindelkou, [REDAKCE] Náhradníkem č. 1 je paní Jana Seerová, [REDAKCE] Chotěšov. Náhradníkem č. 2 je paní Sabina Bartoňová, [REDAKCE] Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.2.2022 do 31.12.2022 s výpovědní lhůtou v trvání 3 měsíce a platbou nájemného ve výši 120,- Kč/m²/měsíc.

2. uzavření a podpis nájemní smlouvy na byt č.14, na adrese Plzeňská 650, Chotěšov o velikosti 38,20 m² s paní Marií Smačkovou, [REDAKCE] Náhradníkem č. 1 je paní Alena Brunnerová, [REDAKCE] Náhradníkem č. 2 je paní Anna Groeslová, [REDAKCE] Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou počínaje dnem 1.2.2022, s výpovědní lhůtou v trvání 3 měsíce a platbou nájemného ve výši 35,- Kč/m²/měsíc.

3. uzavření a podpis nájemní smlouvy na pronájem pozemku parc. č. 84/1 o výměře 230m² v k.ú. Chotěšov se společností Květinka Blanka s.r.o., se sídlem Dobřanská 677, 332 14 Chotěšov, IČO: 06749267. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou počínaje dnem 1.1.2022, platbou nájemného ve výši 3,- Kč/m²/rok a s výpovědní lhůtou v trvání 3 měsíce.

4. uzavření a podpis řádné smlouvy se společností Bořík B + B elektro s.r.o., se sídlem Husova 1121, 334 01 Přeštice, IČO: 29104220, v zastoupení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, Děčín, o zřízení služebnosti inženýrské sítě na stavební akci „Chotěšov, PJ, parc.č. 97 – NN“, uložení zemního kabelového vedení NN, do obecních pozemků parc.č. 774/1 v v k.ú. Chotěšov, obec Chotěšov.

5. uzavření a podpis nájemní smlouvy s panem Martinem Janouškovicem, bytem [REDAKCE] na pronájem bytu č.2 na adrese [REDAKCE] Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.1.2022 do 30.6.2022, s tříměsíční výpovědní lhůtou a s platbou nájemného ve výši 62,- Kč/m²/měsíc.

6. udělení souhlasu Správě kláštera premonstrátek v Chotěšově, z.ú. s podnájemem nebytových prostor – části budovy bez č.p. nebo č.e. na st.p.č. 4/1 v k.ú. Chotěšov o výměře 100 m², na dobu určitou jednoho roku od 1.12.2022 společností Řehák – SPELEO s.r.o.

7. udělení souhlasu Správě kláštera premonstrátek v Chotěšově, z.ú. s podnájemem nebytových prostor – části budovy bez č.p. nebo č.e. na st.p.č. 4/1 v k.ú. Chotěšov o výměře 32 m², na dobu určitou v trvání jednoho roku od 1.2.2022 panu Václavu Záhořovi.

8. udělení souhlasu Správě kláštera premonstrátek v Chotěšově, z.ú. s podnájemem nebytových prostor – části budovy č.p. 169. na st.p.č. 4/5 v k.ú. Chotěšov o výměře 12 m², na dobu určitou jednoho roku od 1.2.2022 panu Radku Kaiserovi.

9. uzavření a podpis Dodatku č.7 ke smlouvě o poskytování služeb č.3591000882 a přílohy č.1 Ceník poskytovaných služeb č.3591000882 uzavřené mezi obcí Chotěšov a obchodní společností Západočeské komunální služby a.s., se sídlem Koterovská 522/168, 326 00 Plzeň s platností od 1.1.2022.

10. uzavření a podpis smlouvy o dílo s firmou Marek Hulínský, se sídlem Týnecká 681, IČO: 02184591 na akci „Rekonstrukce chodby v druhém nadzemním podlaží v budově Obecního úřadu v Chotěšově“, za nabídkovou cenu 307.624,- Kč bez DPH.

11. uzavření a podpis příkazní smlouvy mezi Obcí Chotěšov, se sídlem Plzeňská 88, 332 14 Chotěšov, IČO: 002 56 706 na straně příkazce a společností HAVING SERVIS s.r.o., se sídlem Sicherova 1652/7, 198 00 Praha 9 – Kyje, IČO: 067 03 259 na straně příkazníka na provedení činností a úkonů souvisejících s podáním žádosti o dotaci a s manažerským řízením přípravy a realizace projektu „Vodovod Losina“ v rámci programu 129 412-1 „Podpora výstavby a technické zhodnocení infrastruktury vodovodů III“, který je administrován Ministerstvem zemědělství. Odměna za provedené činnosti je stanovena ve výši 150.000,- Kč bez DPH.

12. uzavření a podpis dodatku smlouvy k zabezpečení služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany uzavřené dne 1.7.2010 a dodatku ze dne 1.10.2019 s firmou BEZPO Plzeň s.r.o., Hřímálého 805/3, 301 00 Plzeň, IČO 26351951. Dodatkem se mění článek č. VI, kde dochází k navýšení paušální částky v oblasti BOZP na 1.000,- Kč/měsíc a v oblasti PO na 1.000,- Kč/měsíc. Celková částka služby je 2.000,- Kč/měsíc plus DPH.




13. přijetí nabídky a vystavení objednávky firmy Podlahářství Aleš Pomahač, IČ: 67097898 na akci „Pokládka lina a stěrkování – knihovna Mantov“ za nabídkovou cenu 24.672,- Kč bez DPH.

14. přijetí nabídky a vystavení objednávky společnosti MAZEPPA s.r.o., se sídlem Barrandova 404/28, Plzeň, IČO: 27187039, na administraci zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Chotěšov – parkoviště u fary“ za nabídkovou cenu 13.500,- Kč bez DPH, „Obnova Staré návsi II. Etapa“ za nabídkovou cenu 13.500,- Kč bez DPH a „Losiná u Chotěšova – úprava místní vodoteče“ za nabídkovou cenu 13.500,- Kč bez DPH.

15. přijetí nabídky a vystavení objednávky firmě PERILA TOP s.r.o., se sídlem Slovanská 486, 332 14 Chotěšov, IČO: 280 13 727, na stavební akci „Rekonstrukce bytu Mantov 51“ za nabídkovou cenu 71.879,11 Kč bez DPH. RO schvaluje.

16. udělení souhlasu příspěvkové organizaci MŠ Chotěšov s přijetím finančního daru ve výši 20.000,- Kč na školství, podporu a ochranu mládeže od společnosti MD ELEKTRONIK spol. s.r.o., sídlem Dobřanská 629, 33214 Chotěšov a zároveň uděluje souhlas s jeho čerpáním.

17. poskytnutí finančního daru na zajištění volnočasových aktivit pro slabozraké a nevidomé ve výši 1.000,-Kč organizaci nevidomých a slabozrakých ČR, z.s., oblastní pobočka Plzeň-jih, se sídlem Tomanova 2645/5, 301 00 Plzeň.

18. nový platový výměr ředitelky MŠ, paní Jaroslavy Weberové, s účinností od 1.1.2022. v souladu s nařízením vlády č.341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, § 5 odst. 5 ve znění platných předpisů. Platový tarif u 10. platové třídy a platového stupně činí  Příplatek za vedení je stanoven ve výši  osobní příplatek ve výši 

19. nový platový výměr ředitelky ZŠ, paní Mgr. Jaroslavy Studničkové, s účinností od 1.1.2022. v souladu s nařízením vlády č.341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, § 5 odst. 5 ve znění platných předpisů. Platový tarif u platové Příplatek za vedení je stanoven ve výši osobní příplatek ve výši a příplatek za funkci metodika prevence ve výši RO schvaluje.

20. uzavření a podpis Dodatku vnitřního předpisu Obce Chotěšov „Cestovní náhrady při pracovních cestách“ tak, že částky stravného při tuzemských pracovních cestách budou navýšeny v souvislosti s dobou trvání pracovní cesty na částky 109,-Kč, 166,-Kč a 261,-Kč. V případě částečně zabezpečeného stravování se stravné zaměstnanci krátí (§ 176 odst. 3).

21. vyplacení mimořádné odměny v navržené výši ředitelce příspěvkové organizace MŠ Chotěšov paní Jaroslavě Weberové za aktivní přístup k činnostem spojeným s vedením mateřské školy.

22. schvaluje udělení souhlasu Spolku májovníků Chotěšov s využitím zahrad a elektrického připojení v areálu chotěšovského kláštera pro pořádání Staročeských májů v roce 2022. Zároveň schvaluje zproštění od platby poplatku za využití sálu Národního domu v Chotěšově za účelem nácvičku Staročeské besedy v požadovaných termínech.

Schvaluje 4 hlasy

II. Neschvaluje

1. zařazení pana Zdeňka Křištofa, bytem Břasy 300, soc. centrum Letiny č. 70 – Blovice do seznamu žadatelů o pronájem bytu v DPS.

III. Bere na vědomí

1. zápis z 2. jednání Shromáždění zástupců Mikroregionu Radbuza v roce 2021, konaného ve Štichově dne 15.12.2021.

Daniel Koláček
starosta obce Chotěšov

Pavel Malina
místostarosta obce Chotěšov