

**Usnesení
z jednání Rady obce Chotěšov ze dne 18.8.2025**

I. Schvaluje

1. udělení souhlasu panu Adrianu Turcanovi, [REDACTED] s oplocením části pozemku parc. č. 548/1 v k.ú. Mantov, obec Chotěšov, ve vlastnictví obce, v délce cca. 18 m, které bude fakticky sloužit jako opora pro pěstování vinné révy.
2. uzavření a podpis řádné smlouvy se společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 27935311, o zřízení věcného břemene, inženýrské sítě – plynovodní přípojky k pozemku parc. č. 1182, s uložení do obecního pozemku parc. č. 774/1 v k.ú. Chotěšov, obec Chotěšov. Sepis smlouvy nebude účtován z důvodu vytvoření návrhu smlouvy stranou oprávněnou.
3. úpravu nájemného navýšením o inflaci z předcházejícího roku k Nájemní smlouvě ze dne 1.7.2023 uzavřené s firmou JS Kovovýroba s.r.o., se sídlem Nová 616, 332 14 Chotěšov, IČO: 19271361, na užívání prostorů určených k podnikání, umístěných v budově bez č.p./č.e. stojící na pozemku p.č.st. 1031 o velikosti 239 m² a části budovy bez č.p./č.e. stojící na pozemku p.č.st. 1032 o velikosti 148 m² v k.ú. Chotěšov, ve vlastnictví obce. Nájemné se navyšuje o inflaci za rok 2024 o 2,4 % na celkovou částku ve výši 23.673,- Kč bez DPH/měsíc. Navýšení plateb za služby a nájem je platné od 1.9.2025.
4. prominutí platby nájmu za měsíc srpen 2025 ve výši 7.818,- Kč paní Kateřině Kaločaiové, [REDACTED] za pronájem bytu č. 2 na adrese Plzeňská 434, Chotěšov, o velikosti 72,9 m², z důvodu nevyhovujícího technického stavu bytu, kdy byl tento byt předán bez připojení k energiím (plyn, elektřina) a tudíž nebylo možno jej řádně užívat.
5. uzavření a podpis Smlouvy o poskytnutí poradenství, podpory a konzultací v oblasti výkonu odborného stavebního dozoru s panem Jaroslavem Hojdou, [REDACTED] na dobu určitou od 1.8.2025 do 31.12.2026 za částku ve výši 11.000,- Kč/měsíc.
6. přijetí nabídky a vystavení objednávky společnosti ZEMAN – INGEO, s.r.o., se sídlem, Mládeže 410/4, 169 00 Praha 6 – Břevnov, IČO: 28473728, na provedení průzkumu podloží na akci „Dostavba základní školy v Chotěšově“, za nabídkovou cenu 91.960,- Kč bez DPH.
7. uzavření a podpis smlouvy se zapsaným spolkem imPerfect, z.s., se sídlem Petra Bezruče 589, Zbůch, IČO: 10804579, na krátkodobý pronájem objektu Dětských skupin na adrese Osvobozených politických vězňů 725, 332 14 Chotěšov, v termínu od 1.9.2025 do 28.9.2025, za částku ve výši 2000,- Kč.
8. uzavření a podpis smlouvy se zapsaným spolkem imPerfect, z.s., se sídlem Petra Bezruče 589, Zbůch, IČO: 10804579, na krátkodobou výpůjčku areálu zahrady Národního domu na adrese Osvobozených politických vězňů 725, 332 14 Chotěšov, ležící na části pozemku parc. č. 142/101 v k.ú. Chotěšov, obec Chotěšov ve vlastnictví obce, o maximální výměře 2800 m², v termínu od 1.9.2025 do 28.9.2025.

II. Ukládá

15/2025 - předat na VJZO Chotěšov žádost pana Vlastimila Krause, [REDACTED] o odkup pozemku parc. č. 1432 o výměře 1569 m2, v k.ú. Mantov, obec Chotěšov, ve vlastnictví obce s tím, že RO majetkový převod nedoporučuje.

Termín: VJZO

odpovídá: starosta

16/2025 - zveřejnit na úřední desce OÚ Chotěšov záměr pronájmu nově zrekonstruovaného objektu Dětských skupin na adrese Osvobozených politických vězňů 725, 332 14 Chotěšov a po zákonem stanovené lhůtě předat RO ke stanovení podmínek.

Termín: 8-9/2025

odpovídá: místostarosta

17/2025 - zveřejnit na úřední desce OÚ Chotěšov záměr výpůjčky areálu zahrady Národního domu na adrese Osvobozených politických vězňů 725, 332 14 Chotěšov, ležící na části pozemku parc. č. 142/101 v k.ú. Chotěšov, obec Chotěšov, ve vlastnictví obce, o maximální výměře 2800 m2 a po zákonem stanovené lhůtě předat RO ke stanovení podmínek.

Termín: 8-9/2025

odpovídá: místostarosta

Daniel Koláček
starosta obce Chotěšov

Pavel Malina
místostarosta obce Chotěšov