

Usnesení
z jednání Rady obce Chotěšov ze dne 21.12.2020

I. Schvaluje

1. prodej malého pásového dopravníku ev.č. TS/IV/255 uloženého v novém areálu technických služeb Chotěšov v ulici Karolíny Světlé firmě EDUARD MOLEK, Jungmannova 592, 332 14 Chotěšov, IČO: 61143626 za nabídkovou cenu 6.000,- Kč.
2. zařazení pana Jaroslava Heřmana, bytem [REDAKCE] do seznamu žadatelů o výměnu obecního bytu.
3. zařazení paní Růženy Majerové, bytem [REDAKCE] do seznamu žadatelů o pronájem obecního bytu.
4. uzavření a podpis smlouvy s paní Annou Černou, trvale [REDAKCE] na pronájem obecního bytu č.1 v DPS o velikosti 34,89 m² na adrese Plzeňská 650, Chotěšov 332 14. Smlouva se uzavírá na neurčito za cenu 35 Kč/m²/měsíc s platností od 4.1.2021 a s výpovědní lhůtou v trvání 3 měsíců.
5. podpis 42 nájemních smluv na pronájem obecních bytů s podmínkou, že žadatelé budou mít před podpisem smlouvy uhrazené veškeré závazky vůči obci (nájemné vč. záloh na služby spojené s užíváním bytu). 40 nájemních smluv se uzavírá na dobu určitou od 1.1.2021 do 31.12.2021; jedna nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.1.2021 do 31.1.2021 a jedna nájemní smlouva na dobu určitou od 1.1.2021 do 31.3.2021. Výše platby nájemného je stanovena dle příloženého jmenného seznamu s platností od 1.1.2021 s tím, že bude aritmeticky zaokrouhlena na celé koruny.
6. přidělení bytu č.17 v DPS, na adrese Plzeňská 650, Chotěšov manželům Anně a Josefu Bufkovi, trvale [REDAKCE]. Pořadí náhradníků je: 1. Hůrka Miroslav, nar. [REDAKCE], 2. Zábranová Anna, [REDAKCE], 3. Klírová Marie, [REDAKCE], 4. Kateřina Kasalová, [REDAKCE].
7. ukončení nájemní smlouvy na byt č.22 v DPS, na adrese Plzeňská 650, Chotěšov uzavřené s paní Annou Rosákovou, [REDAKCE] dohodou ke dni 31.1.2021.
8. přidělení bytu č.22 v DPS, na adrese Plzeňská 650, Chotěšov paní Anně Königsmarkové, [REDAKCE]. Pořadí náhradníků je: 1. Hůrka Miroslav, [REDAKCE], 2. Zábranová Anna, [REDAKCE], 3. Klírová Marie, [REDAKCE], 4. Kateřina Kasalová, [REDAKCE].
9. uzavření pachtovní smlouvy s paní Vlastou Bezděkovou, bytem [REDAKCE] na pronájem pozemku parc.č. 1530 v k.ú. Mantov o výměře 2024 m² pro účely provozování přídomovní zahrádky. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s platbou pachtovné ve výši 2,- Kč bez/m²/rok s výpovědní lhůtou v trvání 3 měsíce.

10. studii zastavitelnosti pozemků parc.č. 538/9, parc.č. 538/2, parc.č. 538/8, parc.č. 538/10, parc.č. 125 a části pozemku parc.č. st. 47, vše v k.ú. Mantov, obec Chotěšov vypracovanou Ing. arch. Ondřejem Bláhou.

11. uzavření a podpis Dohody o ukončení účinnosti Smlouvy o využívání informačního systému VIRTUOS uzavřené mezi Plzeňským krajem, se sídlem Škroupova 18, 306 13 Plzeň, IČO: 70890366 na straně poskytovatele a obcí Chotěšov, se sídlem Plzeňská 88, 332 14 Chotěšov, IČO: 00256706 na straně uživatele. RO schvaluje Dohody o ukončení účinnosti Smlouvy o využívání informačního systému VIRTUOS a to k 31.12.2020.

12. přijetí nabídky a vystavení objednávky firmě EDUARD MOLEK, Jungmannova 592, 332 14 Chotěšov, IČO: 61143626, na akci „Úprava komunikace Mantov - Werk“ za nabídkovou cenu 48.800,- Kč bez DPH.

13. uzavření a podpis Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 18/2020 uzavřené mezi společností INGVAMA inženýrská a projektová spol. s.r.o., se sídlem Bližanovy 85, Plánice 340 34, IČO: 06787720 a Obcí Chotěšov, se sídlem Plzeňská 88, 332 14 Chotěšov na zpracování společné projektové dokumentace pro územní a stavební řízení na akci „Vodovod Losina“ a „Vodovodní přivaděč Mantov – Losina“. Na základě požadavku na zpracování výkazu výměr a kontrolního rozpočtu se rozšiřuje kalkulace projektových prací o 32.700,- Kč bez DPH na akci „Vodovodní přivaděč Mantov – Losina“ a 40.400,- na akci „Vodovod Losina“. Celkem pak o 73.100,- Kč bez DPH.

14. uzavření a podpis Smlouvy o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚSPK mezi Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje, p.o., se sídlem Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň, IČO: 72053119 a Obcí Chotěšov, se sídlem Plzeňská 88, Chotěšov 332 14, IČO: 00256706. Smlouva se týká komunikace č. II/230 (včetně silničního pozemku ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích), pozemků par.č. 459 o výměře 4409 m², parc.č. 402/19 o celkové výměře 66 m² a parc.č. 396/8 o celkové výměře 4757 m² vše v k.ú. Losina, obec Chotěšov.

15. udělení výjimky dle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu – v souladu s článkem III/1.d) (o vyjmutí zakázky z působnosti této směrnice na základě předchozí písemné výjimky udělené zadavatelem) - na zpracování projektové dokumentace na stavební akci „Chotěšov ČOV – úprava hrubého předčištění“.

16. uzavření a podpis smlouvy o dílo se společností EKOEKO s.r.o., se sídlem Senovážné nám. 1, 370 01 České Budějovice, IČO: 25184750 na zpracování projektové dokumentace a zajištění inženýrské činnosti na stavební akci „Chotěšov ČOV – úprava hrubého předčištění“ za nabídkovou cenu 990.000,- Kč bez DPH.

17. uzavření provozu MŠ Chotěšov od 23.12.2020 do 3.1.2021 z důvodu trvání vánočních prázdnin.

18. Řád veřejného pohřebiště obce Chotěšov dle § 102, odst. 3 zákona č. 128/2000 SB. o obcích, v platném znění s platností od 1.2.2021.

19. rozpočtové opatření č.4 ke schválenému rozpočtu obce na rok 2020. Příjmy jsou navýšeny celkem o 45,00 tis. Kč a výdaje jsou navýšeny o 45,00 tis. Kč.

II. Bere na vědomí

1. žádost pana Václava Košaře, bytem [redacted] o krátkodobí pronájem části pozemku parc. č. 26/1 o výměře cca 100 m² v k.ú. Týnec, obec Chotěšov s tím, že vyzývá žadatele k vyklizení pozemku parc.č. 26/1 v k.ú. Týnec nejpozději do 18.1.2021.

2. zápis z 6. jednání Výkonné rady Mikroregionu Radbuza v roce 2020, konaného on-line přes aplikaci Teams dne 3.12.2020.

3. zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 7.12.2020.

4. informace ředitelky příspěvkové organizace MŠ Chotěšov paní Jaroslavy Weberové o stanovení výše úplaty za předškolní vzdělávání dítěte v mateřské škole ve výši 257,- Kč/měsíc za období prosince školního roku 2020/2021, výše úplaty za předškolní vzdělávání dětí se zdravotním postižením je pro dané období upravena na částku 171,- Kč/měsíc.

III. Zrušuje

1. usnesení č. I/5 ze dne 9.11.2020.

IV. Ukládá

55/2020 - oslovit žadatele o pronájem jednotky č. 644/101, vymezené dle občanského zákoníku, způsob využití garáž o velikosti 12,9 m² umístěné v budově č.p. 644 ulice Nová, Chotěšov 332 14, která je součástí pozemku p.č.st. 1130 k podání cenové nabídky nájemného s tím, že minimální výše nájmu je stanovena na 578,- Kč/měsíc.

Termín: 1-2/2021

Odpovídá: místostarosta

Daniel Kolářek
starosta obce Chotěšov

Pavel Malina
místostarosta obce Chotěšov