

**Usnesení
z jednání Rady obce Chotěšov ze dne 10.11.2025**

I. Schvaluje

1. podání žádosti na Státní pozemkový úřad, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 01312774, o užívání věci ve vlastnictví státu pozemku parc. č. 693/8 v k.ú. Hoříkovice u Chotěšova, obec Chotěšov, ve vlastnictví České republiky zastoupené Státním pozemkovým úřadem, se sídlem Husinecká 1024/11, 130 00 Praha 3, IČO: 01312774, který je dotčen stavbou „Vodní zdroj HV-1, ÚV, akumulace s odběrným místem v k.ú. Hoříkovice“.

2. uzavření a podpis Plánovací smlouvy mezi Obcí Chotěšov, se sídlem Plzeňská 88, 332 14 Chotěšov, IČO: 00256706 a panem Jiřím Markem, bytem [REDAKCE] na straně investora, o napojení pozemků parc. č. 239/7 a parc. č. 239/3 vše v k.ú. Losina, obec Chotěšov k inženýrským sítím – prodloužení kanalizace a vodovodu, s uložením do obecních pozemků parc. č. 545 a parc. č. 1482 vše v k.ú. Losina, obec Chotěšov a podmínkách následného převodu technické infrastruktury.

3. snížení administrativní hodnoty pozemku parc. č. st. 737/5 v k.ú. Chotěšov, obec Chotěšov, ve vlastnictví obce a vydání souhlasu s kácením dřeviny 1 ks Ořechu královského ze strany společnosti CPZ, spol. s r.o., se sídlem Ořechová 99, 332 14 Chotěšov, IČO: 48362603.

4. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí s panem Jiřím Wartlíkem, bytem [REDAKCE] o podpis smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě – elektro přípojky k domu č.p. 651 v Chotěšově, s uložením do obecních pozemků parc. č. 778/7 v k.ú. Chotěšov, obec Chotěšov.

5. ukončení nájemní smlouvy uzavřené se spolkem imPerfect, z.s., se sídlem Petra Bezruče 589, 330 22 Zbůch, IČO: 10804579, k prostorům určených k podnikání č. 8, o celkové výměře 106, 54 m², umístěných v 1. NP budovy č.p. 88, Chotěšov, stojící na pozemku p. č. st. 78 v k.ú. Chotěšov, obec Chotěšov. Smlouva se ukončuje dohodou k dni 31.10.2025.

6. odpis pohledávky ve výši 2.943,63 Kč vzniklé na základě insolvenčního řízení ve věci nedoplatku za poskytované služby spojené s užíváním bytu č. 8 na adrese Plzeňská 190, Chotěšov, paní Lenkou Dudášovou, bytem [REDAKCE]

7. zařazení pana Tomáše Klezla, bytem [REDAKCE] do seznamu žadatelů o pronájem obecního bytu.

8. uzavření a podpis Dodatku č. 1 smlouvy SOD.2025.01.19.011-3Chotesov-ZS-Jidelna-DPS uzavřené mezi společností Obrys VAS s.r.o., se sídlem Jasmínová 383/9, 326 00 Plzeň, IČO: 09087648 a Obcí Chotěšov, se sídlem Plzeňská 88, 33214 Chotěšov, IČO: 00256706. Dodatkem se navyšuje rozsah díla o vícepráce specifikované v příloze č. 1 dodatku a tím i cena za dílo o 41.500,- Kč bez DPH.

9. přijetí nabídky a vystavení objednávky společnosti TKF, spol. s r.o., se sídlem Budilovská 296/5, 142 00 Praha 411, IČO: 25132644, na dodávku „10 ks nůžkových stanů včetně vybavení“, za nabídkovou cenu 242.900,- Kč bez DPH.

10. uzavření a podpis smlouvy č. 1210900170 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky mezi Státním fondem životního prostředí České republiky, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11, IČO: 00020729 a Obcí Chotěšov, se

sídlem Plzeňská 88, 332 14 Chotěšov, IČO: 00256706, na poskytnutí dotace ve výši 382.702,25 Kč na akci „Připojení vrtu HV-1, ÚV, akumulace s odběrným místem v k.ú. Týnec“.

11. uzavření a podpis smlouvy o dílo s firmou Ing. Tomáš Šlemenda, se sídlem Husova 606, 336 01 Blovice, IČO: 64871061, na zhotovení díla „Technický dozor stavebníka nad realizací stavby autorizovanou osobou podle zákona č. 360/1992 Sb. v obci Hoříkovice“. Předmětem plnění je výkon technického dozoru stavebníka při realizaci připojení vrtu HJ-1, ÚV a výstavbě akumulace s odběrným místem v obci Hoříkovice, za nabídkovou cenu 95.000,- Kč bez DPH.

12. Interní nařízení k provedení inventarizace majetku a závazků, složení inventarizačních komisí a Plán inventur na rok 2025.

13. Plán údržby významných zařízení, plán revize kanalizace, plán čištění kanalizace, plán kalibrace, plán prevence na síti a plán výměny vodoměrů pro rok 2026 předložený provozovatelem vodohospodářské sítě obce Chotěšov, obchodní společnost ČEVAK a.s., se sídlem Severní 8/2264, České Budějovice.

14. návrh střednědobého výhledu na rok 2027 – 2028 příspěvkové organizace ZŠ Chotěšov, se sídlem Plzeňská 388, 332 14 Chotěšov, IČO: 75006707.

II. Bere na vědomí

1. Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření ÚSC Chotěšov vydaný Krajským úřadem Plzeňského kraje - odbor ekonomický, oddělení přezkoumávání hospodaření obcí a kontroly, se sídlem Škroupova 18, 306 13 Plzeň.

2. návrh ceny vodného a stočného v obci Chotěšov pro rok 2026 od provozovatele vodohospodářské sítě obce Chotěšov, obchodní společnost ČEVAK a.s., se sídlem Severní 8/2264, České Budějovice. Cena pro vodné bez DPH činí 37,88 Kč/m³, cena pro stočné bez DPH činí 52,25 Kč/m³. Návrh vychází z platné koncesní smlouvy.

3. úpravu rozpočtu Základní školy Chotěšov, se sídlem Plzeňská 388, 332 14 Chotěšov, IČO: 75006707, pro rok 2025 ve výši 180.000,- Kč.

4. zprávu o kontrole hospodaření příspěvkové organizace Základní škola Chotěšov, IČO: 75006707, se sídlem Plzeňská 388, 332 14 Chotěšov za období 1-9/2025.

5. zprávu o kontrole hospodaření příspěvkové organizace Mateřská škola Chotěšov, se sídlem Luční 590, 332 14 Chotěšov, IČO: 75006707, za období 1-9/2025.

III. Ukládá

24/2025 - zveřejnit záměr prodeje části pozemku parc. č. 16/1 a části pozemku parc. č. 17 o celkové výměře 550 m² vše v k.ú. Mantov, obec Chotěšov, ve vlastnictví obce Chotěšov na úřední desce OÚ Chotěšov a po zákonem stanovené lhůtě pro zveřejnění předat na VJZO Chotěšov žádost pana Václava Patery, bytem  o odkup jmenovaných pozemků.

Termín: VJZO Chotěšov

odpovídá: starosta

25/2025 - předat na VJZO Chotěšov žádost pana Víta Kalaše, bytem [REDACTED] o majetkovou směnu části pozemku parc. č. 622/1 o maximální výměře 140 m2, pozemku parc. č. 622/58 o výměře 35 m2 a části pozemku parc. č. 738/96 o maximální výměře 270 m2 vše v k.ú. Chotěšov, obec Chotěšov, v majetku obce, za část pozemku ve vlastnictví žadatele parc. č. st. 77/1 o maximální výměře 180 m2 v k.ú. Chotěšov, obec Chotěšov, s finančním dorovnáním ze strany žadatele s tím, že doporučuje majetkový převod pouze v rozsahu směny části pozemku parc. č. 622/1 o maximální výměře 140 m2 v k.ú. Chotěšov, obec Chotěšov v majetku obce, za část pozemku parc. č. st. 77/1 o maximální výměře 180 m2 v k.ú. Chotěšov, obec Chotěšov, ve vlastnictví žadatele.

Termín: VJZO Chotěšov

odpovídá: starosta

26/2025 - předat na VJZO Chotěšov žádost pana Jaroslava Siegra, bytem [REDACTED] o majetkovou převod části pozemku parc. č. 738/96 v k.ú. Chotěšov, obec Chotěšov, ve vlastnictví obce o maximální výměře 70 m2 s tím, že majetkový převod nedoporučuje.

Termín: VJZO Chotěšov

odpovídá: starosta

27/2025 - předložit návrh ceny vodného a stočného v obci Chotěšov pro rok 2026 k projednání nejbližšímu VJZO Chotěšov od provozovatele vodohospodářské sítě obce Chotěšov, obchodní společnost ČEVAK a.s., se sídlem Severní 8/2264, České Budějovice.

Termín: VJZO Chotěšov

odpovídá: starosta

28/2025 – předložit na VJZO Chotěšov žádost příspěvkové organizace ZŠ Chotěšov, se sídlem Plzeňská 388, 332 14 Chotěšov, IČO: 75006707, o úpravu rozpočtu Základní školy Chotěšov pro rok 2025 ve výši 180.000,- Kč.

Termín: VJZO Chotěšov

odpovídá: starosta

Daniel Koláček
starosta obce Chotěšov

Pavel Malina
místostarosta obce Chotěšov