

## **Výpis usnesení z 10. Veřejného jednání zastupitelstva obce Chotěšov konaného dne 29.4.2020**

- 1) Zastupitelstvo obce Chotěšov určuje
  - a) ověřovateli zápisu paní Michaelu Zahradníkovou a pana Václava Celera
  - b) zapisovatelkou zápisu paní Martinu Fišerovou
- 2) Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje program jednání a jeho doplnění o bod:
  - 20) Žádost Statutárního města Plzeň o vyjádření k žádosti o úplatný převod části pozemku p.p.č 221/66 v k.ú. Chotěšov, obec Chotěšov, ve vlastnictví Statutárního města Plzeň.
- 3) Zastupitelstvo obce Chotěšov bere na vědomí informace o činnosti rady obce z mezidobí od 19.12.2019 do 20.4.2020 (§ 97 odst. 1 zákona o obcích).
- 4) Zastupitelstvo obce Chotěšov ukládá příslušným orgánům vyřídit ve stanovených lhůtách návrhy, připomínky a podněty vznesené občany obce.
- 5) Zastupitelstvo obce Chotěšov bere na vědomí zprávu o činnosti finančního výboru.
- 6) Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření a podpis Smlouvy o poskytnutí účelové dotace Plzeňskému kraji, se sídlem Škroupova 18, Plzeň; dotace ve výši 158.620,- Kč je určena na zajištění dopravní obslužnosti území Plzeňského kraje v roce 2020.
- 7) Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření a text kupní smlouvy mezi AGRO, akciová společnost Přeštice, IČ 45350086, se sídlem K Cihelně 1126, 334 01 Přeštice, jako prodávající a Obcí Chotěšov, IČ 00256706, se sídlem Plzeňská 88, 332 14 Chotěšov, jako kupující a dále za účasti vedlejších účastníků Mgr. Dušan Havlena, advokáta se sídlem Nad Vdovečkem 1206, 388 01 Blatná, IČ 71467505, ev.č.12073, jako schovatel a AGH Blatná s.r.o., IČO 25187040, se sídlem J.P.Koubka 84, 388 01 Blatná, jako zprostředkovatel, jejímž předmětem koupě je stavební parcela p.č.288, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1080 m<sup>2</sup>, jejíž součástí je budova Chotěšov č.p. 282, bydlení, stavební parcela p.č. 1029, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 194 m<sup>2</sup> jejíž součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba, stavební parcela p.č. 1030, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 506 m<sup>2</sup> jejíž součástí je stavba bez čp/če, garáž, stavební parcela p.č. 1031, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 526 m<sup>2</sup> jejíž součástí je stavba bez čp/če, garáž, stavební parcela p.č. 1032, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 202 m<sup>2</sup> jejíž součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba, stavební parcela p.č. 1033, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 362 m<sup>2</sup> jejíž součástí je stavba bez čp/če, garáž, parcela p.č. 138/5 zahrada o výměře 69 m<sup>2</sup>, parcela p.č. 138/6 zahrada o výměře 180 m<sup>2</sup>, parcela p.č. 142/61 ostatní plocha o výměře 1337 m<sup>2</sup> a parcela p.č. 142/244 zahrada o výměře 133 m<sup>2</sup> a to za kupní cenu ve výši 10.000.000,- Kč.
- 8) Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření a text smlouvy o advokátní úschově mezi AGRO, akciová společnost Přeštice, IČ 45350086, se sídlem K Cihelně 1126, 334 01 Přeštice, jako prodávající a Obcí Chotěšov, IČ 00256706, se sídlem Plzeňská 88, 332 14 Chotěšov, jako kupující a dále za účasti vedlejších účastníků Mgr. Dušan Havlena, advokáta se sídlem Nad Vdovečkem 1206, 388 01 Blatná, IČ 71467505, ev.č.12073, jako schovatel a AGH Blatná s.r.o., IČO 25187040, se sídlem J.P.Koubka 84, 388 01 Blatná, jako zprostředkovatel, která upravuje podmínky uložení a vydání části kupní ceny ve výši 9.900.000,- Kč.
- 9) Zastupitelstvo obce Chotěšov ukládá zveřejnit na úřední desce záměr úplatného převodu 31 jednotek v budově č.p. 643 – 646 stávajícím nájemníkům, kteří mají podle nájemní smlouvy právo na odkoupení jednotky v tomto roce, a po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění předložit návrhy smluv k projednání veřejnému jednání zastupitelstva obce.
- 10) Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření a text kupní smlouvy č.1001932074 mezi Českou Republikou – Státním pozemkovým úřadem, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, kterou zastupuje Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj, adresa

náměstí Generála Píky 8, 326 00 Plzeň, IČO 01312774 a Obcí Chotěšov, IČ 00256706, se sídlem Plzeňská 88, 332 14 Chotěšov, jejímž předmětem je prodej pozemků parc.č. 125, parc.č. 538/2, parc.č. 538/8 a parc.č.538/10, vše v k.ú. Mantov, obec Chotěšov, do vlastnictví obce, a to za kupní cenu ve výši 441.870,- Kč.

**11)** Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje úplatný převod pozemků parc. č. 2/10 o výměře 43 m<sup>2</sup> a parc.č. 2/11 o výměře 82 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Mantov, obec Chotěšov, ve vlastnictví obce, za kupní cenu 500,-Kč/m<sup>2</sup> a náklady spojené s realizací úplatného převodu panu Eduardu Korčíkovi [REDACTED] [REDACTED]. Ke kupní ceně bude připočtena sazba DPH ve výši a za podmínek platných v době, kdy nastane den zdanitelného plnění.

**12)** Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje nabytí pozemkových parcel parc.č. 537/12, parc.č. 537/17, parc.č. 537/16 a parc.č. 589/4, vše v k.ú. Mantov, obec Chotěšov, do vlastnictví obce Chotěšov, od České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových formou úplatného převodu za kupní cenu 152.000,- Kč.

**13)** Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje záměr nabytí pozemků parc.č. 778/1 a parc.č. 778/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k.ú. Chotěšov, obec Chotěšov, ve vlastnictví Statutárního města Plzeň, do vlastnictví obce Chotěšov.

**14)** Zastupitelstvo obce Chotěšov vydává souhlasné stanovisko Statutárnímu městu Plzeň k realizaci úplatného převodu pozemku parc.č 518/18 v k.ú. Chotěšov, obec Chotěšov, ve vlastnictví Statutárního města Plzeň, na základě žádosti pana MUDr. J. Humplíka.

**15)** Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje záměr úplatného převodu pozemku parc.č. 1571 o výměře 844 m<sup>2</sup> v k.ú. Mantov, obec Chotěšov, do vlastnictví obce Chotěšov, od České republiky – Státního statku Jeneč, státní podnik v likvidaci.

**16)** Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje záměr úplatného převodu pozemku parc.č. 944/3 o výměře 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Týnec u Chotěšova, obec Chotěšov, do vlastnictví obce Chotěšov, od České republiky – Státního statku Jeneč, státní podnik v likvidaci.

**17)** Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje záměr úplatného převodu pozemku parc.č. 867 o výměře 154 m<sup>2</sup> v k.ú. Hoříkovice u Chotěšova, obec Chotěšov, do vlastnictví obce Chotěšov, od České republiky – Státního statku Jeneč, státní podnik v likvidaci.

**18)** Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje záměr úplatného nabytí pozemků v k.ú. Mantov, k.ú. Chotěšov a k.ú. Losina, ve vlastnictví Sokolovské uhelné, právní nástupce, a.s., se sídlem Staré náměstí 69, Sokolov.

Návrh formy ocenění pozemků parc.č. 1318, parc.č. 1368, parc.č. 589/3 a parc.č.537/5 vše v k.ú. Mantov, ocenění tržní cenou.

Návrh formy ocenění pozemků parc.č. 549/11, parc.č. 549/8, parc.č. 549/7, parc.č. 549/9, parc.č. 549/6, parc.č. 1561, parc.č. 1432, parc. č. 1534 vše v k.ú. Mantov, parc.č. 1152 v k.ú. Chotěšov, parc.č. 436 a parc.č. 494 v k.ú. Losina, ocenění vyhláškou cenou.

**19)** Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje záměr nabytí pozemku parc.č. 221/66 v k.ú. Chotěšov, obec Chotěšov, ve vlastnictví Statutárního města Plzeň, do vlastnictví obce Chotěšov.

Daniel Koláček  
starosta obce

Pavel Malina  
místostarosta obce

**Informace o činnosti Rady obce Chotěšov  
z mezidobí od 19.12.2019 do 20.4.2020 ve smyslu § 97 zákona o obcích**

---

V období od **19.12.2019** do **20.4.2020** se konalo **11 řádných** jednání Rady obce Chotěšov. Rada na těchto jednáních přijala **179 usnesení**, z nichž schvalovací část obsahovala 137 usnesení, neschvalovací část 7 usnesení, vzala na vědomí 20 usnesení a ukládací část činila 8 usnesení. Dále rada vydala dvě jmenovací a jedno pověřovací usnesení. Obsah jednotlivých jednání byl zpravidla strukturován do 3 základních oblastí, jimiž jsou 1) majetkové záležitosti, 2) smluvní záležitosti a dotace a 3) různé.

Kompletní znění všech usnesení z jednání rady obce Chotěšov v tomto volebním období, aktuálně od 19.12.2020 do 20.4.2020, je k dispozici na stránkách obce v sekci Obecní úřad – Usnesení rady obce.

**Zápisy z jednání rady obce z mezidobí od 19.12.2019 do 20.4.2020 jsou v souladu s ustanovením § 101 odstavce 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, uloženy u obecního úřadu k nahlédnutí členům zastupitelstva obce.**

**Usnesení z jednání rady obce z mezidobí od 19.12.2019 do 20.4.2020 jsou v souladu s ustanovením § 16 odstavce 2 písmene e) zákona č.128/2000 Sb., o obcích, uložena u obecního úřadu k nahlédnutí občanům obce.**

Zpracoval: Pavel Malina  
V Chotěšově dne 28.4.2020