

**Usnesení
z jednání Rady obce Chotěšov ze dne 9.11.2020**

I. Schvaluje

- 1.** uzavření a podpis dohody o ukončení nájmu bytu č. 1 v 1. podzemním podlaží domu č.p. 650, Plzeňská, 332 14 Chotěšov o velikosti 34,89 m² s panem Václavem Kantou, trvale [redacted] dohodou ke dni 30.11.2020.
- 2.** uzavření a podpis smlouvy o smlouvě budoucí s paní Ing. Jiřinou Helusovou, bytem [redacted] o zřízení služebnosti stezky a cesty v k.ú. Mantov k pozemku parc. č. 660/20 v k.ú. Mantov přes pozemek v majetku obce parc. č. 1463 v k.ú. Mantov, obec Chotěšov.
- 3.** uzavření a podpis smlouvy na pacht zemědělských pozemků v k.ú. Mantov, obec Chotěšov se společností Agricos spol. s r.o., se sídlem Nádražní 270, 333 01 Stod. Smlouva se uzavírá od 1.10.2020, na dobu neurčitou s možnou výpovědní lhůtou prokazatelně doručenou protistraně do 31.3. příslušného roku s tím, že nájemní vztah poté končí dnem 30.9. roku, v němž byla písemná výpověď podána a stanovuje pachtovné ve výši 5.204,- Kč/ha/rok.
- 4.** uzavření a podpis smlouvy s panem Františkem Korčíkem, bytem [redacted] na pacht zemědělského pozemku parc.č. 1396 v k.ú. Mantov, obec Chotěšov o výměře 24191 m². Smlouva se uzavírá od 1.10.2020, na dobu neurčitou s možnou výpovědní lhůtou prokazatelně doručenou protistraně do 31.3. příslušného roku s tím, že nájemní vztah poté končí dnem 30.9. roku, v němž byla písemná výpověď podána a stanovuje pachtovné ve výši 0,50 Kč/m²/rok.
- 5.** uzavření a podpis pachtovní smlouvy s panem Zdeňkem Drudíkem, bytem [redacted] na pacht pozemku parc. č. 1530 o výměře 2024 m², v k.ú. Mantov, obec Chotěšov ve vlastnictví obce na dobu neurčitou, počínaje dnem 1.12.2020, s výpovědní lhůtou v trvání 3 měsíce a platbou pachtovného ve výši 2,- Kč/m²/rok.
- 6.** uzavření a podpis smlouvy o smlouvě budoucí se společností Senergos, a.s., se sídlem Družstevní 452/13a Ostopovice, v zastoupení společnosti ČEZ Distribuce, se sídlem Teplická 874/8, Děčín, o zřízení služebnosti uložení inženýrské sítě zemního kabelového vedení NN a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0016653 Chotěšov, PJ, Dobřanská, parc. č. 123/1 - kNN, , pro p.č. 123/1 do obecního pozemku p.č. 774/1v k.ú. Chotěšov, obec Chotěšov s tím, že vstup bude možný pouze v prostoru mimo zpevněnou komunikaci.
- 7.** přijetí nabídky a vystavení objednávky společnosti HAVING SERVIS s.r.o., se sídlem Sicherova 1652/7, 198 00 Praha 9, IČO: 06703259, na zpracování a podání žádosti a administraci projektu „Vodovodní přívaděč Mantov – Losina“ do výzvy 2/2018, financované ze zdrojů Státního fondu životního prostředí v rámci Národního programu Životní prostředí. Odměna za zpracování a podání žádosti o dotaci činí 10.000,- Kč bez DPH, administrace projektu 17.000,- Kč bez DPH.
- 8.** přijetí nabídky a vystavení objednávky společnosti HAVING SERVIS s.r.o., se sídlem Sicherova 1652/7, 198 00 Praha 9, IČO: 06703259, na publicitu projektu „Vodovodní přívaděč Mantov – Losina“ podávaného do výzvy 2/2018, financované ze zdrojů Státního fondu životního prostředí v rámci Národního programu Životní prostředí za nabídkovou cenu 10.000,- Kč bez DPH.

9. uzavření a podpis smlouvy se společností Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., se sídlem Praha 5, Smíchov 150 56, Nábřeží 90/4, IČO: 47116901 na zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení v podrobnosti pro provádění stavby (DSP + DPS) na akci „Revitalizace levostranného náhonu na řece Radbuze v obci Chotěšov“ za nabídkovou cenu 1.444.870,- Kč bez DPH. Tato zakázka je zadána v souladu s platnými Pravidly pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, čl. III. Působnost pravidel, odstavec 1.c) navazující zakázka.

10. vystavení objednávky firmě Rataj Jiří Ak.mal., se sídlem Losiná 96 na dofinancování víceprací na akci „Oprava výmalby presbytáře klášterního kostela“ ve výši 65.000,- Kč bez DPH.

11. nový odpisový plán příspěvkové organizace ZŠ Chotěšov na budovu Základní školy s rozšířením o nově zkolaudovanou půdní vestavbu kabinetu učebny digitálních technologií v pořizovací hodnotě 287.274,63 Kč.

12. plán investic pro rok 2020 - plán údržby významných zařízení, plán revize kanalizace, plán čištění kanalizace, plán kalibrace a plán prevence na síti pro rok 2021 předložený provozovatelem vodohospodářské sítě obce Chotěšov, obchodní společnost ČEVAK a.s., se sídlem Severní 8/2264, České Budějovice.

13. vyplacení mimořádné odměny v navržené výši ředitelce příspěvkové organizace MŠ Chotěšov paní Jaroslavě Weberové za aktivní přístup k činnostem spojeným s vedením mateřské školy.

14. interní nařízení k provedení inventarizace majetku a závazků, složení inventarizačních komisí a Plán inventur na rok 2020.

II. Neschvaluje

1. pronájem pozemku parc. č. 26/1 v k.ú. Týnec, obec Chotěšov na základě žádosti pana Václava Košáře, bytem [redacted]

III. Bere na vědomí

1. návrh na organizační změnu na pozici vedoucího technického úseku obce Chotěšov.

2. žádost pana Roberta Stárky, bytem [redacted] o zahrnutí pozemku parc. č. 600/1 o výměře 9015 m² v k.ú. Mantov, obec Chotěšov do územního plánu obce Chotěšov jako stavební pozemek.

3. nabídku společnosti Galileo Corporation s.r.o., se sídlem Bzenecká 4808, 430 04 Chomutov, IČO: 25448714 na dodávku „Smart kiosku – elektronické úřední desky“.

4. zápis z dílčího přezkoumání hospodaření ÚSC Chotěšov za rok 2020.

IV. Ukládá

45/2020 - předložit na VJZO nabídku na prodej pozemků p.č. 1571 o výměře 844 m² v k.ú. Mantov, pozemku p.č. 944/3 o výměře 20 m² v k.ú. Týnec u Chotěšova a pozemku p.č. 867 o výměře 154 m² v k.ú. Hoříkovice u Chotěšova ve vlastnictví Státního statku Jeneč, se sídlem Třanovského 622/11, 163 00 Praha, IČO: 00016918 za kupní cenu 22.230,- Kč.

Termín: VJZO

Odpovídá: starosta

46/2020 - oslovit žadatele o pacht pozemku parc.č. 1532 o výměře 4523 m² v k.ú. Mantov, obec Chotěšov ve vlastnictví obce k podání cenové nabídky na pacht pozemku s tím, že minimální výše pachtovného je stanovena na 2,- Kč/m²/rok.

Termín: 11-12/2020

Odpovídá: místostarosta

47/2020 - předložit k projednání VJZO Chotěšov návrh ceny vodného a stočného v obci Chotěšov pro rok 2021 vypracovaný na základě platné koncesní smlouvy provozovatelem vodohospodářské sítě obce Chotěšov, obchodní společností ČEVAK a.s., se sídlem Severní 8/2264, České Budějovice.

Termín: VJZO

Odpovídá: starosta

Daniel Koláček
starosta obce Chotěšov

Pavel Malina
místostarosta obce Chotěšov