

**Usnesení
z jednání Rady obce Chotěšov ze dne 17.6.2024**

I. Schvaluje

1. uzavření a podpis řádné smlouvy se společností ELEKTROMONTÁŽE TOUŠ s.r.o. se sídlem Úherce, Topolová 68, 330 23 Nýřany, v zastoupení ČEZ DISTRIBUCE, a.s. se sídlem Teplická 874/8, Děčín, o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. IV-12-0021852 „Chotěšov PJ, č. parc. 142/272 KNN“ v k.ú. Chotěšov, obec Chotěšov, s uložením do obecních pozemků parc. č. 762/8 a parc. č. 762/29 vše v k.ú. Chotěšov, obec Chotěšov.

2. uzavření a podpis řádné smlouvy se společností Bořík B + B elektro s.r.o., se sídlem Husova 1121, 334 01 Přeštice, IČO: 29104220, v zastoupení společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV Podmokly, o zřízení služebnosti uložení inženýrské sítě č. IV-12-0022324/01 elektro přípojky – stavba Chotěšov, PJ, parc. č. 1201-kNN v k.ú. Chotěšov, obec Chotěšov, do obecního pozemku parc. č. 493/1 v k.ú. Chotěšov, obec Chotěšov.

3. úpravu nájemného navýšením o inflaci z předcházejícího roku k nájemní smlouvě ze dne 28.2.2018 uzavřené se společností Květinka Blanka s.r.o., se sídlem Dobřanská 677, 332 14 Chotěšov, IČO: 06749267, na pronájem nebytových prostor o velikosti 38,58 m² v budově č.p. 206, která je součástí pozemku p.č.st. 213/1 v k.ú. Chotěšov, obec Chotěšov. Nájemné se navyšuje o inflaci za rok 2023 o 10,7 % na celkovou částku ve výši 2.391,- Kč bez DPH/měsíc. Navýšení plateb za služby a nájem je platné od 1.7.2024.

4. úpravu nájemného navýšením o inflaci z předcházejícího roku k Nájemní smlouvě ze dne 31.3.2023 uzavřené se společností Gynekologie MUDr. Krčál, s.r.o., se sídlem Plzeňská 88, 332 14 Chotěšov, IČO: 04162871, na užívání prostorů určených k podnikání č. 2 o výměře 63,18 m² nacházejícího se v 3. NP budovy č.p. 88, Chotěšov, stojící na pozemku p. č. st. 78 v k.ú. Chotěšov, obec Chotěšov. Nájemné se navyšuje o inflaci za rok 2023 o 10,7 % na celkovou částku ve výši 8.393,- Kč bez DPH/měsíc. Navýšení plateb za služby a nájem je platné od 1.7.2024.

5. úpravu nájemného navýšením o inflaci z předcházejícího roku k Nájemní smlouvě ze dne 31.3.2023 uzavřené se společností JKL Praktik s.r.o., se sídlem Wolkerova 1390/29, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň, IČO: 045 80 290, na užívání prostorů určených k podnikání č. 3 o výměře 73,52 m² nacházejícího se v 3. NP budovy č.p. 88, Chotěšov, stojící na pozemku p. č. st. 78 v k.ú. Chotěšov, obec Chotěšov. Nájemné se navyšuje o inflaci za rok 2023 o 10,7 % na celkovou částku ve výši 9.767,- Kč bez DPH/měsíc. Navýšení plateb za služby a nájem je platné od 1.7.2024.

6. úpravu nájemného navýšením o inflaci z předcházejícího roku k Nájemní smlouvě ze dne 31.3.2023 uzavřené se společností KL Dental s.r.o., se sídlem Plzeňská 88, 332 14 Chotěšov, IČO: 26400120, na užívání prostorů určených k podnikání č. 4 o výměře 90,03 m² nacházejícího se v 3. NP budovy č.p. 88, Chotěšov, stojící na pozemku p. č. st. 78 v k.ú. Chotěšov, obec Chotěšov. Nájemné se navyšuje o inflaci za rok 2023 o 10,7 % na celkovou částku ve výši 11.960,- Kč bez DPH/měsíc. Navýšení plateb za služby a nájem je platné od 1.7.2024.

7. úpravu nájemného navýšením o inflaci z předcházejícího roku k Nájemní smlouvě ze dne 1.7.2023 uzavřené s paní Mgr. Kateřinou Láfovou, se sídlem Plzeňská 88, Chotěšov, IČO: 001515209, na užívání prostorů určených k podnikání č. 5 o výměře 61,65 m² nacházejícího se v 3. NP budovy č.p. 88, Chotěšov, stojící na pozemku p. č. st. 78 v k.ú. Chotěšov, obec Chotěšov. Nájemné se navyšuje o inflaci za rok 2023 o 10,7 % na celkovou částku ve výši 4.709,- Kč bez DPH/měsíc. Navýšení plateb za služby a nájem je platné od 1.7.2024.

8. úpravu nájemného navýšením o inflaci z předcházejícího roku k Nájemní smlouvě ze dne 31.3.2023 uzavřené s společností TREVIN Pharm s.r.o., se sídlem K Cihleně 501, 331 01 Plasy, IČO: 227 99 729, na užívání prostorů určených k podnikání č. 7 o výměře 46,62 m² nacházejícího se v 1. NP budovy č.p. 88, Chotěšov, stojící na pozemku p. č. st. 78 v k.ú. Chotěšov, obec Chotěšov. Nájemné se navyšuje o inflaci za rok 2023 o 10,7 % na celkovou částku ve výši 6.193,- Kč bez DPH/měsíc. Navýšení plateb za služby a nájem je platné od 1.7.2024.

9. úpravu nájemného navýšením o inflaci z předcházejícího roku k Nájemní smlouvě ze dne 29.8.2023 uzavřené se spolkem imPerfect, z.s., se sídlem Petra Bezruče 589, 330 22 Zbůch, IČO: 10804579, na užívání prostorů určených k podnikání č. 8, o celkové výměře 106, 54 m², umístěných v 1. NP budovy č.p. 88, Chotěšov, stojící na pozemku p. č. st. 78 v k.ú. Chotěšov, obec Chotěšov. Nájemné se navyšuje o inflaci za rok 2023 o 10,7 % na celkovou částku ve výši 1.107,- Kč bez DPH/měsíc. Navýšení plateb za služby a nájem je platné od 1.7.2024.

10. úpravu nájemného navýšením o inflaci z předcházejícího roku k Nájemní smlouvě ze dne 1.7.2023 uzavřené s firmou JS Kovovýroba s.r.o., se sídlem Nová 616, 332 14 Chotěšov, IČO: 19271361, na užívání prostorů určených k podnikání, umístěných v budově bez č.p./č.e. stojící na pozemku p.č.st. 1031 o velikosti 239 m² a části budovy bez č.p./č.e. stojící na pozemku p.č.st. 1032 o velikosti 148 m² v k.ú. Chotěšov, ve vlastnictví obce. Nájemné se navyšuje o inflaci za rok 2023 o 10,7 % na celkovou částku ve výši 25.591,- Kč bez DPH/měsíc. Navýšení plateb za služby a nájem je platné od 1.7.2024.

11. uzavření a podpis Smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku ve výši 120.000,- Kč mezi Nadací ČEZ, se sídlem Duhová 1531/3, 140 00 Praha, IČO: 26721511 a Obcí Chotěšov, se sídlem Plzeňská 88, 332 14 Chotěšov, IČO: 00256706, k projektu „Chotěšov – přechod na silnici II/180“ v grantovém řízení Oranžový přechod.

12. uzavření a podpis Smlouvy o zajištění uměleckého vystoupení kapely Buty na akci „Večer pro klášter Chotěšov“ konané 3.8.2024 v areálu kláštera Chotěšov mezi společnostmi KROCZEK s.r.o., se sídlem Ahepjukova 2801/11, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČO: 06453589 a Obcí Chotěšov, se sídlem Plzeňská 88, IČO: 00256706. Cena za dílo je 150.000,- Kč bez DPH.

13. uzavření a podpis Smlouvy o realizaci koncertu kapely Czech Accordion Trio na akci „Večer pro klášter Chotěšov“ konané 3.8.2024 v areálu kláštera Chotěšov mezi společnostmi Akordeony s.r.o., se sídlem Bylany 32, 284 01 Miskovice, IČO: 05847524 a Obcí Chotěšov, se sídlem Plzeňská 88, IČO: 00256706. Cena za dílo je 16.000,- Kč bez DPH.

14. uzavření a podpis Dohody o realizaci hudební produkce kapely Hrajem! na akci „Večer pro klášter Chotěšov“ konané 3.8.2024 v areálu kláštera Chotěšov mezi Lucií Khasovou, se sídlem Hlohovčice 62, 345 61 Staňkov, IČO: 19258232 a Obcí Chotěšov, se sídlem Plzeňská 88, IČO: 00256706. Cena za dílo je 10.000,- Kč.

15. výši úplaty za předškolní vzdělávání dítěte v příspěvkové organizaci Mateřská škola Chotěšov na částku ve výši 750,- Kč/měsíc pro období školního roku 2024/2025.

16. výši úplaty za užívání školní družiny příspěvkové organizace Základní škola Chotěšov na částku ve výši 100,- Kč/měsíc pro období školního roku 2024/2025.

III. Ukládá

13/2024 - předložit na VJZO Chotěšov žádost manželů Radka Procházky a Marie Procházkové, bytem [redacted] o prodej části pozemků parc. č. 17 a parc. č. 1493, o celkové výměře 280 m², vše v k.ú. Mantov, obec Chotěšov ve vlastnictví obce pro výstavbu rodinného domu a garáže.

Termín: VJZO Chotěšov

odpovídá: starosta

Daniel Koláček
starosta obce Chotěšov

Pavel Malina
místostarosta obce Chotěšov