

**Usnesení  
z jednání Rady obce Chotěšov ze dne 17.7.2023**

---

**I. Schvaluje**

**1.** uzavření a podpis Dohody o odkupu sanitární techniky s paní Karolínou Vaškovou, bytem [REDACTED], nainstalovanou v době nájmu v prostorách sloužících k podnikání č. 5, umístěných v 3. NP budovy OÚ Chotěšov na adrese Plzeňská 88 v Chotěšově, za zůstatkovou cenu 2.500,- Kč.

**2.** zařazení pana Václava Heřmana a paní Ludmily Heřmanové, oba bytem [REDACTED] do seznamu žadatelů o pronájem bytu v DPS na adrese Plzeňská 650, Chotěšov.

**3.** uzavření a podpis smlouvy o smlouvě budoucí se společností BEST ENERGO CZ s.r.o., se sídlem Nevřeň 10, 330 11 Třemošná u Plzně, IČO: 04095707 v zastoupení společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV Podmokly, IČO: 24729035, o zřízení služebnosti uložení inženýrské sítě kabelového el. vedení, stavba Chotěšov PJ, č. parc. 467/6 kNN IV-12-0021665, do pozemku parc. č. 482/17 a pozemku parc. č. 562/4 vše v k.ú. Chotěšov, obec Chotěšov, ve vlastnictví obce.

**4.** uzavření a podpis smlouvy o smlouvě budoucí se společností BEST ENERGO CZ s.r.o., se sídlem Nevřeň 10, 330 11 Třemošná u Plzně, IČO: 04095707 v zastoupení společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV Podmokly, IČO: 24729035, o zřízení služebnosti uložení inženýrské sítě kabelového el. vedení, stavba Chotěšov PJ, č. parc. 226/04 kNN IV-12-0021849, do pozemku parc. č. 753/9 v k.ú. Chotěšov, obec Chotěšov, ve vlastnictví obce.

**5.** uzavření a podpis nové pachtovní smlouvy se společností Agricos, spol. s.r.o., se sídlem Nádražní 270, 333 01 Stod, IČO: 491 92 698, na soubor zemědělských pozemků v majetku obce Chotěšov o celkové výměře 1.420.795,5 m<sup>2</sup>. Smlouva se uzavírá od 1.10.2023, na dobu neurčitou s možnou výpovědní lhůtou prokazatelně doručenou protistraně do 31.3. příslušného roku s tím, že nájemní vztah poté končí dnem 30.9. roku, v němž byla písemná výpověď. Cena pachtovného se stanovuje na částku 6.000,- Kč/hektar/rok. Smlouva bude ošetřena inflační doložkou.

**6.** uzavření a podpis nájemní s paní Annou Špatenkovou, bytem [REDACTED] na pronájem části pozemku parc. č. 518/2 v k.ú. Chotěšov, obec Chotěšov, ve vlastnictví obce o výměře 170 m<sup>2</sup>. Smlouva se uzavírá počínaje dnem 1.8.2023 na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou v trvání 3 měsíce a platbou nájemného ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

**7.** uzavření a podpis Darovací smlouvy mezi společností DYBS Plzeň, s.r.o., se sídlem Prvomájová 39, 322 00 Plzeň, IČO: 62621033, na straně jedné jako dárce a Obcí Chotěšov, se sídlem Plzeňská 88, Chotěšov, IČO: 00256706, na straně druhé jako obdarovaný, jejímž předmětem je poskytnout obdarovanému finanční dar ve výši 15.000,- Kč pro využití na společenské a kulturní akce pořádané obcí Chotěšov.

**8.** uzavření a podpis Darovací smlouvy mezi společností STOLFIG s.r.o., se sídlem U Řeky 632, 332 14 Chotěšov, IČO: 25210106, na straně jedné jako dárce a Obcí Chotěšov, se sídlem Plzeňská 88, Chotěšov, IČO: 00256706, na straně druhé jako obdarovaný, jejímž předmětem

je poskytnout obdarovanému finanční dar ve výši 10.000,- Kč pro využití na společenské a kulturní akce pořádané obcí Chotěšov.

**9.** uzavření a podpis Darovací smlouvy mezi společností MURR CZ, s.r.o., se sídlem Průmyslová 762, 333 01 stod, IČO: 25739379, na straně jedné jako dárce a Obcí Chotěšov, se sídlem Plzeňská 88, Chotěšov, IČO: 00256706, na straně druhé jako obdarovaný, jejímž předmětem je poskytnout obdarovanému finanční dar ve výši 5.000,- Kč pro využití na společenské a kulturní akce pořádané obcí Chotěšov.

**10.** uzavření a podpis Smlouvy o zajištění reklamy mezi společností ČEVAK a.s., se sídlem Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice, IČO: 60849657, na straně jedné jako objednatel a Obcí Chotěšov, se sídlem Plzeňská 88, Chotěšov, IČO: 00256706, na straně druhé jako obstaratel, jejímž předmětem je zajistit propagaci a reklamu uvedením loga objednatele v rámci 20. ročníku akce Večer pro klášter Chotěšov konané dne 5.8.2023 za částku 6.000,- Kč.

**11.** přijetí nabídky a vytvoření objednávky společnosti MAZEPPA s.r.o., se sídlem Barrandova 404/28, Plzeň, IČO: 27187039, na administraci zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Cyklostezka Pančava – silnice II/230“ za nabídkovou cenu 13.500,- Kč bez DPH.

**12.** přijetí nabídky a vytvoření objednávky dle soupisu prací firmě Eduard Molek, se sídlem Jungmannova 592, 332 14 Chotěšov, IČO: 61143626, na akci „Zemní práce Losina, Mantov, Chotěšov“ za nabídkovou cenu 177.130,- Kč bez DPH.

**13.** přijetí nabídky a vytvoření objednávky dle soupisu prací firmě Eduard Molek, se sídlem Jungmannova 592, 332 14 Chotěšov, IČO: 61143626, na akci „Úprava cesty a odvodňovacích stuh – Křížový vrch“ za nabídkovou cenu 98.300,- Kč bez DPH.

**14.** uzavření a podpis smlouvy o dílo s firmou Eduard Molek, se sídlem Jungmannova 592, 332 14 Chotěšov, IČO: 61143626, na akci „Obec Chotěšov – zpevnění plochy stezky pro pěší“ za nabídkovou cenu 462.803,- Kč bez DPH.

**15.** vytvoření požadavku na zajištění stavebních prací souvisejících s rekonstrukcí prostor sloužících k podnikání o výměře 106,54 m<sup>2</sup> nacházejících se v 1. nadzemním podlaží budovy OÚ Chotěšov na adrese Plzeňská 88, určených k provozu nově zřízované dětské skupiny v Chotěšově.

**16.** vyplacení mimořádné odměny v navržené výši ředitelce příspěvkové organizace MŠ Chotěšov paní Jaroslavě Weberové za aktivní přístup k činnostem spojeným s vedením mateřské školy.

**17.** použití fondu reprodukce majetku příspěvkové organizace MŠ Chotěšov na pořízení vysavače Hyla, za částku 48.400,- Kč bez DPH.

**18.** udělení výjimky z počtu dětí na jednu třídu pro školní rok 2023/2024 dle §2 odst. 2 zákona 14/2005 Sb., za předpokladu, že zvýšení počtu dětí ve třídě nebude na úkor kvality vzdělávací činnosti školy, a že budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví.

## **II. Neschvaluje**

1. změnu nájemní smlouvy uzavřené se společností JS Kovovýroba s.r.o., se sídlem Nová 616, 332 14 Chotěšov, IČO: 19271361 na pronájem prostor určených k podnikání, umístěných v budově bez č.p./č.e. stojící na pozemku p.č.st. 1031 o velikosti 239 m<sup>2</sup> a části budovy bez č.p./č.e. stojící na pozemku p.č.st. 1032 o velikosti 148 m<sup>2</sup> v k.ú. Chotěšov, ve vlastnictví obce.

## **III. Bere na vědomí**

1. žádost TJ Chotěšov, z.s., se sídlem Máchova 517, Chotěšov 332 14, o vyplacení části schváleného příspěvku na údržbu hracích ploch v areálu fotbalového hřiště na rok 2023 ve výši 250.000,- Kč.

2. zápis ze 4. jednání Výkonné rady Mikroregionu Radbuza v roce 2023, konaného ve Dobřanech dne 25.5.2023.

3. zápis z 5. jednání Výkonné rady Mikroregionu Radbuza v roce 2023, konaného dne 30.6.2023 v Dobřanech.

## **IV. Ukládá**

**22/2023** - zveřejnit záměr pronájmu prostor sloužících podnikání o výměře 106,54 m<sup>2</sup> nacházejících se v 1. nadzemním podlaží budovy objektu občanské vybavenosti č.p. 88, která tvoří součást pozemku p.č.st. 78 v k.ú. Chotěšov, obec Chotěšova a po zákonem stanovené lhůtě pro zveřejnění předat RO ke stanovení podmínek.


**Termín: 7-8/2023**

**odpovídá: místostarosta**

**23/2023** - zveřejnit záměr pronájmu prostor sloužících podnikání o výměře 86,85 m<sup>2</sup> nacházejících se ve 2. nadzemním podlaží budovy objektu občanské vybavenosti č.p. 313, která tvoří součást pozemku p.č.st. 282 v k.ú. Chotěšov, obec Chotěšova po zákonem stanovené lhůtě pro zveřejnění předat RO ke stanovení podmínek.

**Termín: 7-8/2023**

**odpovídá: místostarosta**

**24/2023** - předat na VJZO Chotěšov společnou žádost paní Šárky Páralové a paní Andrey Dubecké, bytem  o směnu pozemků v k.ú. Mantov. Žadatelky navrhují směnu pozemku parc. č. 528/1 o výměře 409 m<sup>2</sup> v k.ú. Mantov, obec Chotěšov v osobním vlastnictví za část pozemku parc. č. 1464 o téže výměře v k.ú. Mantov, obec Chotěšov ve vlastnictví obce spolu s finančním doplatkem 50.000,- Kč s tím, že RO směnu výše uvedených pozemků nedoporučuje.

**Termín: VJZO**

**Odpovídá: starosta**