

Usnesení
z jednání Rady obce Chotěšov ze dne 6.12.2021

I. Schvaluje

1. uzavření a podpis smlouvy o smlouvě budoucí se společností ENERAGON Dobříš, s.r.o. se sídlem Průmyslová 1665, 263 01 Dobříš, IČO: 257 27 362 v zastoupení společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV Podmokly o zřízení služebnosti uložení inženýrské sítě PJ, parc. č. 503/3 kNN v k.ú. Mantov, obec Chotěšov do obecních pozemků parc. č. 1513, parc. č. 1240/31 a parc. č. 506/1 vše v k.ú. Mantov, obec Chotěšov.

2. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí mezi Povodím Vltavy, státní podnik, se sídlem Holečkova 3178/8, 15000 Praha 5 – Smíchov na straně budoucího povinného a Obcí Chotěšov, se sídlem Plzeňská 88, 33214 Chotěšov na straně budoucího oprávněného o zřízení služebnosti č. PVL-2103/2021-SML o strpění umístění, provozování a běžné údržbě objektu „Lávka pro pěší přes řeku Radbuzu v Chotěšově“ na pozemku parc. č. 1489/2 v k.ú. Mantov, obec Chotěšov – koryto vodního toku.

3. uzavření a podpis nájemní smlouvy s Mysliveckým spolkem Hubert Kotovice, se sídlem č.p. 22, 333 01 Kotovice, IČO: 491 80 819 na pronájem nebytových prostor bývalé školy č.p. 54, které jsou součástí st. parc. č. 67 o výměře 373 m², pozemku st. parc.č. 67 o výměře 1200 m², pozemku parc. č. 25/4 o výměře 289 m², pozemku parc. č. 25/5 o výměře 70 m² a pozemku 25/6 o výměře 157 m² vše v k.ú. Týnec u Chotěšova, obec Chotěšov. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou počínaje dnem 1.1.2022, platbou nájemného ve výši 1.000,- Kč/měsíc a platbou el. energie dle skutečné spotřeby.

4. úpravu nájemného a provozních nákladů k Nájemní smlouvě ze dne 7.4.2005 uzavřené s paní Stanislavou Forstovou, bytem [redacted] na užívání nebytových prostor v budově občanské vybavenosti č.p. 313 v Chotěšově. Nájemné se navyšuje o inflaci za roky 2010 – 2020, čili o 20% na částku 60,- Kč/m²/měsíc. Paušální platby za odběr el. energie se navyšují na 1.600,- Kč bez DPH/měsíc a topení na 1.200,- Kč bez DPH/měsíc. Navýšení plateb za služby a nájem je platné od 1.1.2022.

5. odpis dlouhodobých závazků Obce Chotěšov ve výši 252,78 Kč a pohledávek ve výši 11.448,65 Kč, dle příloženého seznamu.

6. přijetí nabídky a vystavení objednávky společnosti DYBS PLZEŇ s.r.o., se sídlem Prvomájová 39, 322 00 Plzeň, IČO: 62621033 na akci „Oplocení kolem hřbitova - stříšky“ za nabídkovou cenu 49.300,- Kč bez DPH.

7. přijetí nabídky a vystavení objednávky firmě Libor Skala, se sídlem Únětice 52, 336 01 Blovice, IČO: 73675211 na akci „Rekonstrukce elektroinstalace bytu č. 1 v budově č.p. 51 Mantov“ za nabídkovou cenu 39.615,90 Kč bez DPH.

8. uhrazení vícenákladů společnosti HBM – WOOD s.r.o., se sídlem Smetanova 88, Hrochův Týnec 538 62, IČO: 25988166 za bourání komínů a snižování štítů ve výši 18.000,- Kč bez DPH, vzniklých při stavební akci „Demolice střechy objektu č.p. 3 v Chotěšově“.

9. podání žádosti o dotaci v rámci programu MMR117D8210 - Podpora obnovy a rozvoje venkova, dotační titul 117d8210A - Podpora místních komunikací na projekt s názvem „Chotěšov - Mantov – oprava místních komunikací“.

10. poskytnutí finančního daru ve výši 700,-Kč paní Miriam Retové, bytem [redacted] za osobní aktivity ve prospěch obce a jejích občanů.

11. přijetí nabídky a vystavení objednávky firmě JaK SYSTÉM s.r.o., se sídlem č. p. 23, 334 01 Radkovice, IČO: 04080190, na akci „Instalace vánoční výzdoby v obci Chotěšov“, za nabídkovou cenu 61.393,28 Kč bez DPH.

12. uzavření provozu mateřské školy od 23.12.2021 do 2.1.2022 z důvodu trvání vánočních prázdnin.

13. omezení provozu OÚ Chotěšov ve vánočním období 2021 takto: v rozsahu od 23.12.2021 do 31.12.2021 zavřeno.

14. termínu pro konání 20. veřejného jednání zastupitelstva obce na den 15.12.2021 od 17:00 hodin v místnosti č.8 ve 2.NP budovy OÚ Chotěšov, Plzeňská 88.

15. vyřazení a likvidaci starého školního rozhlasu inv. č. v-Oé200801 v ceně 49.652,50 Kč na základě žádosti příspěvkové organizace ZŠ Chotěšov z důvodu nekompatibility se současnou technologií.

16. uzavření a podpis Dodatku č. 1 k Zásadám pro tvorbu a poskytování prostředků ze sociálního fondu s platností počínaje dnem 1.1.2022. Dodatkem RO schvaluje navýšení příspěvku na stravenky ve výši 10,- Kč. Zaměstnavatel poskytne příspěvek oprávněným osobám ve výši 35,- Kč z ceny stravenek, z výdajů rozpočtu obce na provoz místní správy bude poskytnut příspěvek ve výši 35,- Kč z ceny stravenky. Dodatkem se dále schvaluje navýšení příspěvku na dovolenou na zotavenou na částku ve výši 5.000,- Kč.

17. poskytnutí finančního daru ve výši 3.200,-Kč paní Anně Fišerové, bytem [redacted] za osobní aktivity ve prospěch obce a jejích občanů.

18. poskytnutí finančního daru ve výši 2.000,-Kč paní Marii Koláčkové, bytem [redacted] za osobní aktivity ve prospěch obce a jejích občanů.

II. Bere na vědomí

1. společnou žádost paní Evy Zpěvákové, bytem [redacted] a paní Evy Kučerové, bytem [redacted] o zřízení komunikace, věcného břemene jízdy a chůze na pozemku parc. č. 221/71 v k.ú. Chotěšov, obec Chotěšov k pozemku parc. č. 221/51 v k.ú. Chotěšov, obec Chotěšov a prominutí poplatku za zřízení tohoto věcného břemene.

III. Ukládá

53/2021 – předat na VJZO Chotěšov záležitost posouzení účasti na plánované aukci pozemků parc.č. 589/2 o výměře 327 m² a pozemku parc.č.1369 o výměře 527 m² vše v k.ú. Mantov, obec Chotěšov, v majetku České republiky, za vyvolávací cenu 607.000,- Kč, v termínu od 18.1.2022 od 12:00 do 19.1.2022 do 12:00. Dále pak posouzení účasti na plánované aukci

pozemků par.č. 593 o výměře 144 m² a pozemku parc.č. 595 o výměře 133 m² vše v k.ú. Mantov, obec Chotěšov, v majetku České republiky, za vyvolávací cenu 6.800,- Kč, v termínu od 14.12.2021 od 12:00 do 11.1.2022 do 12:00.

Termín: VJZO

Odpovídá: starosta

54/2021 - zahájit jednání se statutárním městem Plzeň ve věci majtkového převodu části pozemku parc. č. 221/66 o výměře cca 100 m² v k.ú. Chotěšov, obec Chotěšov do majetku obce Chotěšov pro účely vybudování prodloužení pozemní komunikace v ulici Pionýrů.

Termín: 01-03/2022

Odpovídá: místostarosta

Daniel Koláček
starosta obce Chotěšov

Pavel Malina
místostarosta obce Chotěšov