

**Usnesení
z jednání Rady obce Chotěšov ze dne 8.11.2021**

I. Schvaluje

- 1.** uzavření a podpis nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parc. č. 549/6 o výměře 150m² v k.ú. Mantov, obec Chotěšov pro účely přídomovní zahrádky s manžely Ditou a Romanem Tunovými, bytem [REDACTED]. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou v trvání od 1.12.2021, platbou nájemného ve výši 3,- Kč/m²/rok a výpovědní lhůtou v trvání 3 měsíce. Zároveň RO schvaluje udělení souhlasu s oplocením daného pozemku.
- 2.** vydání souhlasu s připojením pozemku parc. č. 774/9 v k.ú. Chotěšov, obec Chotěšov k místní pozemní komunikaci v Klášterní ulici na pozemku parc. č. 742/1 v k.ú. Chotěšov, obec Chotěšov.
- 3.** vydání souhlasu s připojením pozemku parc. č. 145/2 a parc. č. 145/7 k vše v k.ú. Chotěšov, obec Chotěšov k pozemní komunikaci na pozemku parc. č. 762/7 v k.ú. Chotěšov, obec Chotěšov ve vlastnictví obce.
- 4.** uzavření a podpis smlouvy o smlouvě budoucí se společností ENERCON Dobříš, s.r.o. se sídlem Průmyslová 1665, 263 01 Dobříš, IČO: 257 27 362 v zastoupení společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV Podmokly o zřízení služebnosti uložení inženýrské sítě PJ, parc. č. 660/20 kNN v k.ú. Mantov, obec Chotěšov do obecních pozemků parc. č. 1513, parc. č. 1463, parc. č. 537/10 vše v k.ú. Mantov, obec Chotěšov.
- 5.** ukončení nájemní smlouvy na pronájem garáže – jednotky vymezené dle OZ č. 644/101 o výměře 12,9 m² umístěné v suterénu budovy č.p. 644 v ulici Nová v k.ú. Chotěšov s panem Danielem Rydzem, bytem [REDACTED], dohodou ke dni 30.11.2021.
- 6.** revokaci usnesení I/9 ze dne 11.10.2021.
- 7.** uzavření Dodatku nájemní smlouvy ze dne 27.12.2016 uzavřené mezi společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČO: 040 84 063 a Obcí Chotěšov, se sídlem Plzeňská 88, 332 14 Chotěšov na pronájem prostor sloužících k podnikání o velikosti 15 m² umístěných v horním podlaží budovy a část střechy o výměře 1 m² budovy OÚ na adrese č.p. 88, Plzeňská, 332 14 Chotěšov. Dodatkem se mění doba nájmu a to na dobu neurčitou, výše nájemného na částku 95.000,- Kč bez DPH ročně a délka výpovědní lhůty, která se nově stanovuje na 24 měsíců. Dodatek nabývá platnost k 1.1.2022.
- 8.** vydání souhlasu s kácením dřevin rostoucích mimo les: 1 ks Cypřiš stálezelený na pozemku parc.č 468/4 v k.ú. Chotěšov, 1 ks Javor klen na pozemku parc.č. 744/8 v k.ú. Chotěšov a 1 ks Topol bílý na pozemku parc.č. 1445 v k.ú. Mantov a s tím spojené snížení administrativní hodnoty dotčených pozemků.
- 9.** uzavření a podpis smlouvy se společností DYBS PLZEŇ s.r.o., Prvomájová 39, 322 00 Plzeň, IČO: 62621033 na dodávku stavebních prací „Parkoviště OÚ Chotěšov“ za nabídkovou cenu 157.970,41,- Kč bez DPH.

10. přijetí nabídky a vystavení objednávky firmě Podlahářství Aleš Pomahač, IČ: 67097898 na akci „Montáž PVC v kanceláři č. 9 Obecního úřadu Chotěšov“ za nabídkovou cenu 22.140,- Kč bez DPH.

11. přijetí nabídky a vystavení objednávky společnosti EDUARD MOLEK AUTODOPRAVA zemní a stavební práce, se sídlem Jungmannova 592, 332 14 Chotěšov na akci „Napojení kanalizace v Klášterní ulici, Chotěšov“ za nabídkovou cenu 47.170,- Kč bez DPH.

12. žádost slečny Barbory Konopíkové, bytem [REDAKCE] studentky třetího ročníku Obchodní akademie v Plzni, o možnost absolvování praxe na Obecním úřadě v Chotěšově v měsíci květnu a červnu 2022.

13. žádost slečny Sary Nehonské, bytem [REDAKCE] studentky třetího ročníku Obchodní akademie v Plzni, o možnost absolvování praxe na Obecním úřadě v Chotěšově v měsíci květnu 2022.

14. interní nařízení k provedení inventarizace majetku a závazků, složení inventarizačních komisí a Plán inventur na rok 2021.

15. plán investic pro rok 2022 - plán údržby významných zařízení, plán revize kanalizace, plán čištění kanalizace, plán kalibrace a plán prevence na síti pro rok 2022 předložený provozovatelem vodohospodářské sítě obce Chotěšov, obchodní společnost ČEVAK a.s., se sídlem Severní 8/2264, České Budějovice.

16. vyplacení mimořádné odměny v navržené výši ředitelce příspěvkové organizace ZŠ Chotěšov paní Mgr. Jaroslavě Studničkové za aktivní přístup k činnostem spojeným s vedením základní školy.

17. hospodářský výsledek ZŠ Chotěšov za období 1-9/2021.

18. hospodářský výsledek MŠ Chotěšov za období 1-9/2021.

II. Bere na vědomí

1. Zprávu Finančního výboru obce Chotěšov ze dne 3.11.2021 o provedené kontrole realizovaných akcí Obce Chotěšov v roce 2021.

2. Výsledek šetření stížnosti na právnickou osobu Základní škola Chotěšov, okres Plzeň – jih, příspěvková organizace ze dne 13.10.2021 od České školní inspekce – Plzeňský inspektorát, se sídlem Koperníkova 26, 301 00 Plzeň.

3. informaci referentky OÚ Chotěšov na úseku podatelna paní Miroslavy Seerové o vyřazení daňových nedoplatků na místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů včetně navýšení z důvodu prekluze nedobytného nedoplatku (poplatky za rok 2013, včetně navýšení) z podrozvahy - část v celkové výši 1.791,- Kč.

III. Jmenuje

1. za zřizovatele s účinností od 20.11.2021 do školské rady příspěvkové organizace Základní škola Chotěšov, Plzeňská 388, pana Mgr. Zdeňka Šustera.

IV. Ukládá

49/2021 - předložit k projednání nejbližšímu VJZO Chotěšov návrh ceny vodného a stočného v obci Chotěšov pro rok 2022 provozovatele vodohospodářské sítě obce Chotěšov, obchodní společnost ČEVAK a.s., se sídlem Severní 8/2264, České Budějovice.

Termín: VJZO

Odpovídá: starosta

Daniel Koláček
starosta obce Chotěšov

Pavel Malina
místostarosta obce Chotěšov