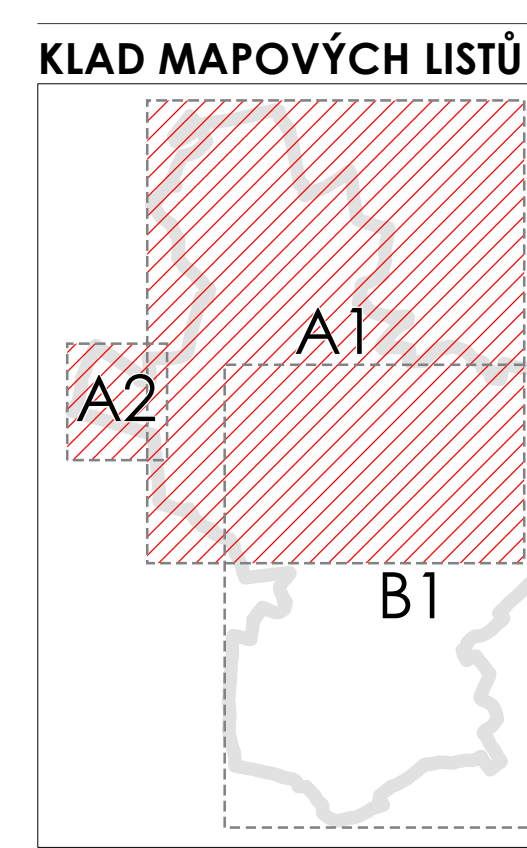


Záznam o účinnosti	
Období správného orgánu, který LP vydal	Zastupitelstvo obce Chotěšov
Datum nabytí účinnosti LP	16.12.2024
Podpisatel	Miloslav Uher Stod. odbor výstavby
Opisovatel	Ing. Hana Růžicková referent odboru výstavby (sml. uzavřeno s plánovačem)
Funkce	Podpis
Období účinnosti	



ÚZEMNÍ PLÁN CHOTĚŠOV
Odůvodnění
KOORDINAČNÍ VÝKRES 01

Obec Chotěšov
Přehled 88, 332 14 Chotěšov
KOBROVSKÝ
Městský úřad Stod
Odbor výstavby
Měst. část Stod
Měst. část Stod

AKTIVITA
Aukler Třípán, s. r. o.
Soběšova 300/13, 140 00 Praha 4
Hlavní projektant
Ing. arch. Bohuslava Kaldová, ČKA 01470

DATA
2024

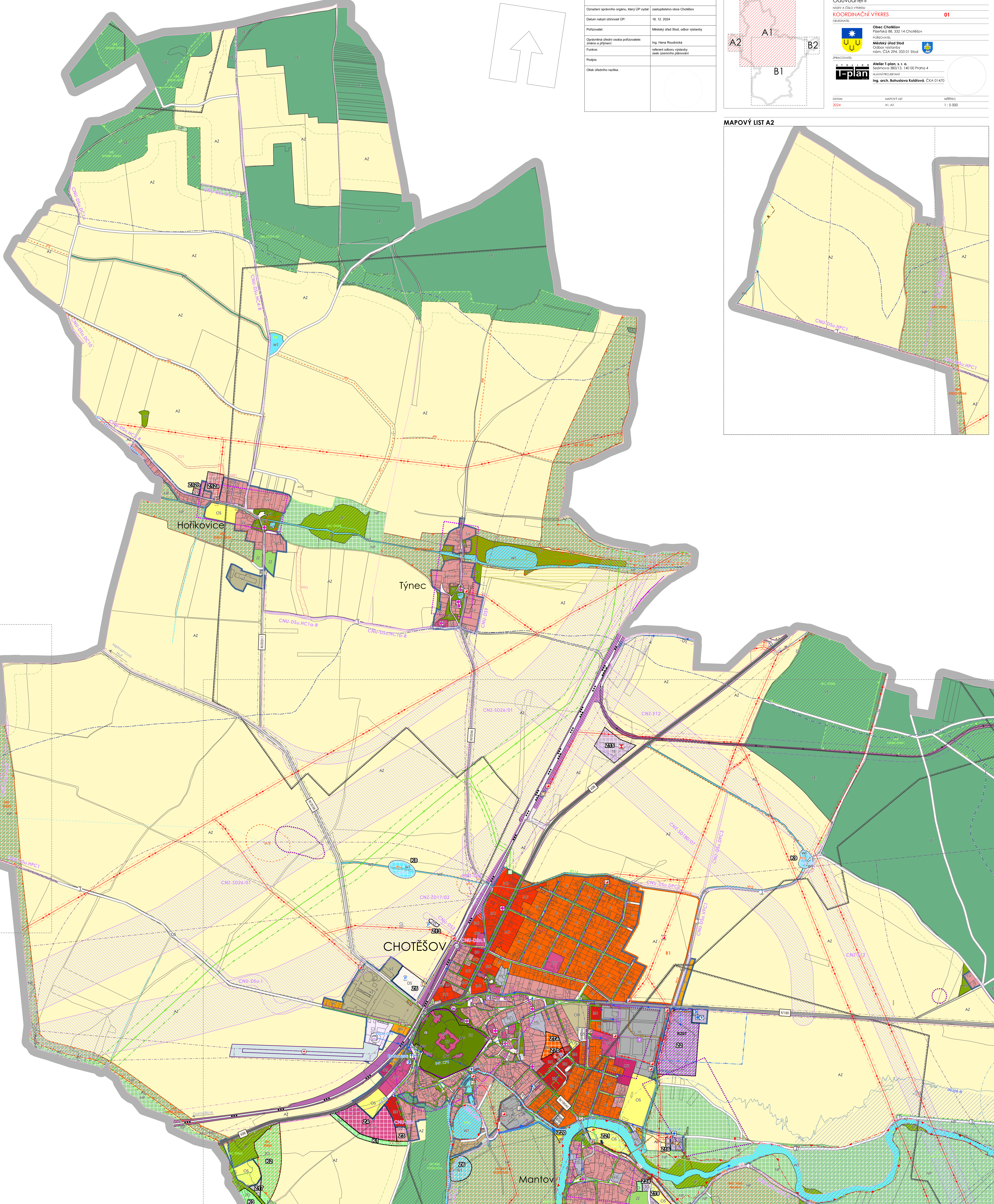
MAPOVÝ LIST A1, A2

MĚRITVO 1 : 5 000

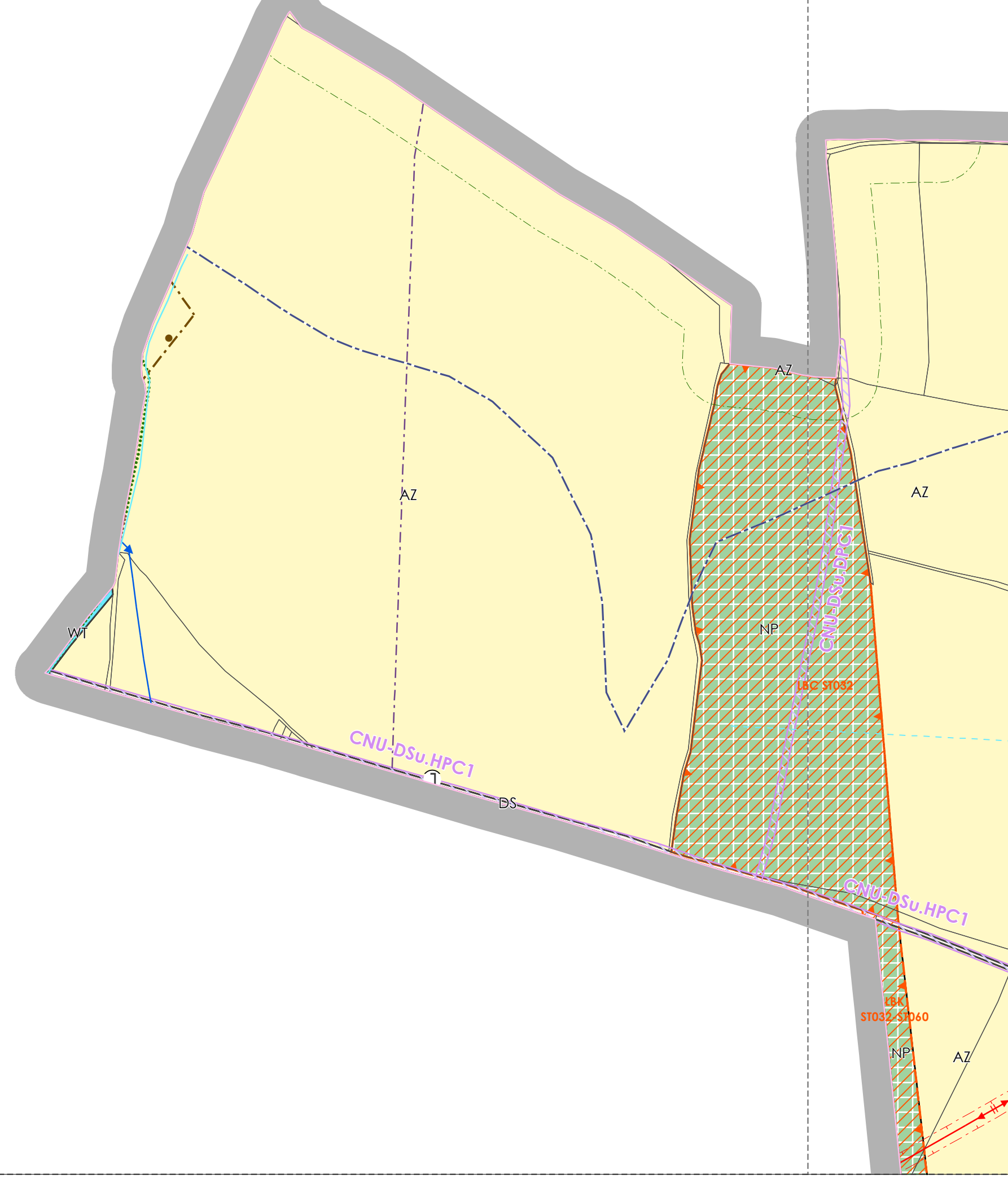
ÚZEMNÍ PLÁN CHOTĚŠOV

ODŮVODNĚNÍ KOORDINAČNÍ VÝKRES

1 : 5 000



MAPOVÝ LIST A2



ADMINISTRATIVNÍ HRANICE

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ
- PARCELA
- KLAD MAPOVÝCH LISTŮ

ADMINISTRATIVNÍ ČLENĚNÍ
CHOTĚŠOV
Mantov
Metálka
Horňácké Domky

ADMINISTRATIVNÍ OBLAST
ČÁST OBCE
ZÁKLADNÍ JEDNOTKA
LOKALITA

ROZVOJOVÉ PLOCHY

- ZASTAVITELNÉ ÚZEMÍ K 7. 5. 2024
- ZASTAVITELNÁ PLOCHA
- PLOCHA PŘEVÝBY
- PLOCHA ZMĚN V KRAJINĚ

PŘEKYVNÁ ZNAČENÍ

- CN2 KORBOR VYMEZENÝ NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

FUNKČNÍ K ZALOŽENÍ

- REGIONÁLNÍ BIODIVERZITA
- REGIONÁLNÍ BIODIVERZITA
- LOKÁLNÍ BIODIVERZITA
- LOKÁLNÍ BIODIVERZITA VLOŽENÉ DO REGIONÁLNÍ BIODIVERZITY
- LOKÁLNÍ BIODIVERZITA
- INTERAKČNÍ PŘÍKRY

PLOCHY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU DLE ŽR PŘÍRODNÍHO KRAJE

- VĚRNĚ LOGICKÉ CENTRUM - LINIE
- ROZVOJOVÁ ZÓNA NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU
- ÚZEMNÍ ŘÍZENÉ INUNDACE - REZERVA

NÁVRHOVANÉ PŘEKYVY KOMPLEXNÍCH POZEMKOVÝCH ÚPRAV

- PROTEKČNÍ OPATŘENÍ
- VODNÍ NÁDRŽ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY
BYDĚNÍ VENKOVSKÉ		
BYDĚNÍ INDIVIDUÁLNÍ		
BYDĚNÍ VŠEOBECNÉ		
BYDĚNÍ HROMADNÉ		
REKREACE INDIVIDUÁLNÍ		
REKREACE-ODPOČÍNOVÉ PLOCHY		
OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ		
OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ		
OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT		
OBČANSKÉ VYBAVENÍ HŘEBIČOVÝ		
VYBAVENÍ VP S PŘEVÁHOU ZELNÉ		
ZELĚNÉ PÁKY A PARKOVÉ UPRAVENÉ PLOCHY		
ZELĚNÉ ZAHRADY A SADY		
ZELĚNÉ OCHRANNÁ A OZDOBNÁ		
ZELĚNÉ PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU		
SMIŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ		
DOPRAVA SILNIČNÍ		
DOPRAVA DRÁŽNÍ		
DOPRAVA LETECKÁ		
VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ		
ENERGETIKA		
SPOJE, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE		
NAKLADÁNÍ S ODPADY		
VÝROBA LEHKA		
VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LEHNIČKÁ		
SMIŠENÉ VÝROBNÍ VÝROBY A SLUŽBY		
VODNÍ PLOCHY A TOKY		
VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ JINÉ		
ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ		
LOUKY A PASTVINY		
LEHNIČKY		
PŘÍRODNÍ		

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- STAV NÁVRH
- SRUČNICE I. TŘÍDY
- SRUČNICE II. TŘÍDY
- MĚSTNÍ KOMUNIKACE
- ÚČELOVÁ KOMUNIKACE
- VYHÝBNÁ
- ŽELEZNICNÍ TRATĚ CELOSTÁTNÍ
- ŽELEZNICNÍ ZASTÁVKY
- VLEČKA
- LEŽEŘE VEŘEJNĚ MEZINÁRODNÍ A VEŘEJNĚ VYUŽÍVANÉ
- PLOCHA PRO SPORTOVNÍ LÉTAČNÍ ZAŘZENÍ (SLZ)
- PARKOVISNÍ (P-H) A ODBAVNÉ STÁNÍ
- STEJKA PRO PĚŠÍ A CYKLISTY
- ZNAČENÁ CYKLISTICKÁ TRASA
- MOST PRO PĚŠÍ A CYKLISTICKÝ PROVOZ
- OCHRANNÉ PÁSMO SRUČNICE I. TŘÍDY
- OCHRANNÉ PÁSMO SRUČNICE II. A III. TŘÍDY
- OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICNÍ TRATE
- OCHRANNÉ PÁSMO VLEČEKY
- VÝŠKOVÉ OCHRANNÉ PÁSMO VOD. LEŽEŘE A PLOCHY PRO SPORTOVNÍ LÉTAČNÍ ZAŘZENÍ

VODNÍ ŘEŽIM A VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

STAV	NÁVRH	PŘAMEN
POKROVOVACÍ VRT ČHMÚ		
ROZVODNICE		
REVITALIZACE TOKU		
OBJEKTY ZAŘÍZENÍ PROTIPOVODNÍ OCHRANY		
OCHRANNÉ PÁSMO VOD. ZDROJE I. STUPNĚ		
OCHRANNÉ PÁSMO VOD. ZDROJE II. STUPNĚ		
OCHRANNÉ PÁSMO ZAŘÍZENÍ ČHMÚ		
AKTIVNÍ ZÓNA ZAŘÍZENÍ OČIŠTĚNÍ		
ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100		
PROTEKČNÍ OPATŘENÍ		
ČISTIČNA ODPADNÍCH VOD		
ČERPAČÍ STANICE ODPADNÍCH VOD		
ODLEHČOVACÍ KOMBORA		
OSTATNÍ ZAŘÍZENÍ K OČIŠTĚNÍ A ČIŠTĚNÍ ODPAD. VOD		
VODNÍ ZDROJE PRO ZASOBOVÁNÍ PŘÍRODU VODOU		
ČERPAČÍ STANICE VODÁŘENSKÁ NA VODOVODNÍ RADE		
ÚPRAVNA VODY		
VODOJEM VĚŤOVÝ		
KANALIZAČNÍ STOKA		
VODOVODNÍ ŘÁD		
PÁSMO OCHRANY PROSTŘEDÍ ČOV		
VODNÍ NÁDRŽ		

ENERGETIKA

STAV	NÁVRH	MALÁ VODNÍ ELEKTRARNA
DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE		
VENKOVNÍ STANICE (ROZVODNÁ, TRANSFORMOVNÁ)		
REGULAČNÍ MĚŘICÍ STANICE VTL		
VEDENÍ EL. SÍTĚ VN		
PLYNOVOD VTL		
PLYNOVOD STL		
OCHRANNÉ PÁSMO PLYNOVODU		
BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVODU VTL		
OCHRANNÉ PÁSMO VEDNĚ ELEKTRICKÉ SÍTĚ		
OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÉ STANICE		

SPOJE

- RADIČOVÁ STANICE NA RR TRASE
- ZÁKLADNOVÁ STANICE
- BLÍŽE NEURČENÁ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
- DÁLKOVÝ TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL
- KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO RADIOVÉ TRASY (BRT)

SPECIÁLNÍ OCHRANA

STAV	NÁVRH	VYMEZENÉ ZÓNY HAVARIJNĚ PLÁNOVANÉ
PLOCHA/OBJEKTY DŮLEŽITÉ PRO OBRANU STÁTU		
CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝCH ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY A HLEDÁKA POKROVOVÁNÍ VYKONÁVANÝCH DRUHÉ STAVBY		

URBANISMUS A KULTURA

STAV	NÁVRH	ARCHITECTONICKÝ VÝZNAMNÝ OBJEKT - SOUBOR
TYPICKÝ KRAJINNÝ CÍLEK		
NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA		
NEMOVITÁ NÁRODNÍ KULTURNÍ PAMÁTKA		
ÚZEMÍ S PROKLADATELNÝM VÝKRYTEM NEMOVITÝCH A MOVITÝCH ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZŮ - ÚJAKN		
ÚZEMÍ S PŘEDPOKLÁDANÝM VÝKRYTEM NEMOVITÝCH A MOVITÝCH ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZŮ - ÚJAKN		
CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ JE ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZÍ S PROKLADATELNÝM VÝKRYTEM NEMOVITÝCH A MOVITÝCH ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZŮ		

HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ

STAV	NÁVRH	STARÉ ZÁTĚŽE V ÚZEMÍ A KONTAMINOVANÉ PLOCHY
PODDOLOVNÉ ÚZEMÍ		
OCHRANNÉ LÓDYSKOVÉ ÚZEMÍ		

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

STAV	NÁVRH	PŘECHODNĚ CHRÁNĚNÁ PLOCHA
VKP REGISTROVANÝ		
PLOCHA PŘI OKRAJÍ LÉSA S PODMĚNITĚM VYUŽÍVÁNÍM		
DOMNANĚNÍ KRAJINNÉ VEDUTY		

PŮDNÍ FOND

STAV	NÁVRH	HLAVNÍ ODOVODNOVACÍ ZAŘÍZENÍ OTEVŘENÉ
HLAVNÍ ODOVODNOVACÍ ZAŘÍZENÍ ZATŘIBNĚNÉ		